



**FONDO PENSIONE COMPLEMENTARE A CAPITALIZZAZIONE
PER GLI OPERAI AGRICOLI E FLOROVIVAISTICI E
PER I QUADRI E GLI IMPIEGATI AGRICOLI, DENOMINATO
“FONDO PENSIONE AGRIFONDO”**

**BILANCIO
31 DICEMBRE 2025**

RELAZIONE SULLA GESTIONE

STATO PATRIMONIALE

CONTO ECONOMICO

NOTA INTEGRATIVA

RENDICONTO COMPARTO GARANTITO

RENDICONTO COMPARTO BILANCIATO



AGRIFONDO

Iscritto all'Albo COVIP N° 157

**RELAZIONE SULLA GESTIONE
ESERCIZIO 2025**



Indice

1. Relazione sulla gestione
2. Assetto organizzativo e soggetti coinvolti nell'attività del Fondo
3. La base associativa
 - 3.1 Andamento complessivo degli iscritti e delle aziende
 - 3.2 Distribuzione per area geografica, regione e genere
 - 3.3 Distribuzione per classi di età
4. Gestione finanziaria delle risorse
 - 4.1 Andamento dei comparti di investimento
 - 4.1.1 Comparto Garantito
 - 4.1.2 Comparto Bilanciato
 - 4.2 Asset allocation dei portafogli
 - 4.3 Conflitti di interesse
5. Gestione previdenziale
6. Gestione amministrativa
7. Evoluzione prevedibile della gestione



1. Relazione sulla gestione

Signore e Signori Delegati,

il bilancio dell'esercizio 2025 del Fondo Pensione Agrifondo, che siete chiamati ad approvare, è stato redatto nel rispetto delle direttive Covip e delle disposizioni statutarie e regolamentari vigenti.

Tutte le operazioni afferenti alle attività del Fondo sono state regolarmente rilevate nelle scritture contabili e riepilogate nel bilancio e nella nota integrativa, cui si rinvia per il dettaglio dei dati economico-patrimoniali.

Il Fondo Pensione Agrifondo, Fondo Pensione complementare a capitalizzazione per gli operai agricoli e florovivaisti e per i quadri e gli impiegati agricoli, con sede legale in Viale Beethoven n. 48, 00144 Roma presso l'ENPAIA, costituito in attuazione dell'Accordo sottoscritto il 14 dicembre 2006 tra la Confederazione Generale dell'Agricoltura Italiana, la Confederazione Nazionale Coldiretti, la Confederazione Italiana Agricoltori, la Flai-Cgil, la Fai-Cisl, la Uila-Uil e la Confederdia, ha ottenuto, con deliberazione del 13 aprile 2007, l'iscrizione all'albo tenuto dalla Covip con il n. 157, ed è il Fondo Negoziale di previdenza complementare del comparto agricolo. Fin dal 25 maggio 2007 il C.d.A. di Agrifondo ha affidato alla Fondazione Enpaia, Ente di previdenza e assistenza del settore agricolo, l'incarico di curare la gestione amministrativa e contabile del Fondo e di supportare il C.d.A. medesimo nello svolgimento delle funzioni direzionali.

Il Fondo opera secondo il principio della contribuzione definita, con capitalizzazione individuale: le prestazioni pensionistiche complementari sono commisurate ai contributi versati e alle rivalutazioni conseguite tramite gli investimenti, accreditate su posizioni individuali intestate a ciascun associato. La misura minima della contribuzione è definita dai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro di riferimento; l'aderente può incrementare la propria posizione mediante contribuzioni volontarie aggiuntive, usufruendo delle agevolazioni fiscali previste dalla normativa vigente.

L'adesione ad Agrifondo è volontaria e riservata ai lavoratori dipendenti non in prova i cui rapporti siano regolati dai CCNL e accordi aziendali elencati nel Regolamento, che per comodità di lettura vengono di seguito riepilogati, nonché ai soggetti fiscalmente a carico degli iscritti e, previa sottoscrizione di apposita Fonte Istitutiva, ai dipendenti degli Enti, Associazioni e società collegate. In forza del CCNL 7 luglio 2021, per i quadri e impiegati del settore agricolo è prevista l'adesione tacita con contributo obbligatorio datoriale ex art. 39.

- Lavoratori dipendenti non in prova del settore agricolo, il cui rapporto di lavoro è disciplinato dal CCNL 6 luglio 2006, e successive modificazione ed integrazioni, per gli operai agricoli e florovivaisti;
- Lavoratori dipendenti non in prova ai quali si applica il CCNL 27 maggio 2004, e successive modificazioni ed integrazioni, per i quadri e gli impiegati agricoli;
- Lavoratori dipendenti non in prova ai quali si applica il CCNL Pesca Marittima sottoscritto l'8 marzo 2005 integrato dall'accordo collettivo del 7 maggio 2007;
- Lavoratori dipendenti non in prova della Fondazione Enpaia a cui si applica l'accordo collettivo aziendale sottoscritto l'8 giugno 2007, integrato dall'accordo collettivo aziendale del 18 giugno 2007;
- Lavoratori dipendenti non in prova a cui si applica l'accordo collettivo aziendale per i dipendenti della Confederazione Italiana Agricoltori (compresi gli Enti e le società collegate) sottoscritto l'11 giugno 2007;
- Lavoratori dipendenti non in prova a cui si applica l'accordo collettivo aziendale per i dipendenti di Confagricoltura (compresi gli Enti e le società collegate) deliberato dal Comitato



- Direttivo Confederale il 31 gennaio 2007 e recepito dalla Commissione di Rappresentanza di tutto il personale il 12 giugno 2007;
- Lavoratori dipendenti non in prova a cui si applica l'accordo collettivo aziendale per i dipendenti della Confederazione Nazionale Coldiretti (compresi gli Enti e le società collegate) sottoscritto il 1° gennaio 2004;
 - Lavoratori dipendenti non in prova a cui si applica il CCNL 4 ottobre 2007 e successive modificazioni e integrazioni per i dipendenti delle organizzazioni degli allevatori, consorzi ed enti zootecnici;
 - Lavoratori dipendenti non in prova a cui si applica il CCNL 24 ottobre 2008 e successive modificazioni e integrazioni per i dirigenti e i direttori delle organizzazioni degli allevatori, consorzi ed enti zootecnici;
 - Lavoratori dipendenti non in prova a cui si applica il CCNL 10 novembre 2008 e successive modificazioni e integrazioni per i dipendenti dai Consorzi di Bonifica e di miglioramento fondiario, sottoscritto da Snebi, Flai-Cgil, Fai-Cisl e Filbi-Uil;
 - Lavoratori dipendenti non in prova a cui si applica il CCNL 25 febbraio 2009 per i dirigenti dell'agricoltura, sottoscritto da Confagricoltura, Confederdia e Cida;
 - Lavoratori dipendenti non in prova a cui si applica il CCNL 16 aprile 2018 per i dirigenti dei Consorzi di Bonifica e di miglioramento fondiario, sottoscritto da SNEBI e SINDICOB;
 - Lavoratori dipendenti non in prova ai quali si applica il CCNL 7 luglio 2021, e successive modificazioni ed integrazioni, per i quadri e gli impiegati agricoli;
 - Previa sottoscrizione di apposita Fonte Istitutiva, potranno aderire al Fondo i dipendenti dei soggetti sottoscrittori dei sopra citati CCNL, nonché i dipendenti degli enti, associazioni e società ad essi collegati; per effetto del nuovo CCNL i quadri e impiegati del settore agricolo aderiscono tacitamente conseguentemente al contributo obbligatorio da parte del datore di lavoro previsto dall'articolo 39 del CCNL citato.

Il Fondo non persegue scopo di lucro e ha come finalità esclusiva l'erogazione, in favore degli aderenti, di trattamenti pensionistici complementari al sistema obbligatorio, al fine di assicurare un livello di copertura previdenziale più elevato, coerente con la dinamica dei redditi e con l'evoluzione dei sistemi pubblici.



2. Assetto organizzativo e soggetti coinvolti nell'attività del Fondo

L'operatività del Fondo Pensione Agrifondo è assicurata da un sistema di governance definito in coerenza con la disciplina Covip e con la regolamentazione di settore.

Per le attività di gestione e custodia degli investimenti il Fondo si avvale di intermediari specializzati, selezionati mediante gara pubblica.

Alla data del 31 dicembre 2025, i principali soggetti incaricati sono:

- Banca depositaria: BFF Bank S.p.A.
- Gestore degli investimenti – Comparto Garantito: UnipolSai S.p.A.
- Gestore degli investimenti – Comparto Bilanciato: UnipolSai S.p.A.

L'assetto degli organi sociali (Consiglio di Amministrazione, Collegio dei Sindaci, eventuali Comitati) e delle funzioni di controllo è disciplinato dallo Statuto; per i nominativi e la durata delle cariche si rinvia alla nota integrativa e alla documentazione istituzionale del Fondo.

Alla data del 31 dicembre 2025, risultano assegnate le seguenti funzioni:

- Direttore Generale – Prof. Giampaolo Crenca
- Funzione Finanza – Prof. Giampaolo Crenca
- Revisione Interna – Protection Trade nella persona del Dott. Massimiliano Giacchè
- Gestione Rischi – Fersini, Melisi, Olivieri & Associati nella persona del Prof. Giuseppe Melisi
- Gestione Rischi ICT – One Welf
- DPO – Avv. Valentina Casamenti



3. La base associativa

3.1 Andamento complessivo degli iscritti e delle aziende

Alla data di chiusura dell'esercizio 2025 sono iscritti ad Agrifondo 28.272 lavoratori, a fronte dei 25.830 iscritti al 31 dicembre 2024; l'incremento netto nell'anno è pari a 2.442 unità.

La base associativa risulta così ripartita per comparto di investimento: 25.354 iscritti nel Comparto Garantito e 2.918 iscritti nel Comparto Bilanciato.

Al 31 dicembre 2025 risultano associate al Fondo 6.829 aziende con dipendenti attivi.

3.2 Distribuzione per area geografica, regione e genere

La distribuzione degli iscritti per area geografica evidenzia la seguente ripartizione:

- Italia Nord Orientale: 8.099 iscritti
- Italia Nord Occidentale: 5.865 iscritti
- Italia Centrale: 8.924 iscritti
- Italia Meridionale: 3.419 iscritti
- Italia Insulare: 1.957 iscritti
- Estero: 8 iscritti

Per complessivi 28.272 aderenti.

La popolazione associativa risulta sostanzialmente equilibrata sotto il profilo di genere, con 14.159 uomini e 14.113 donne.

La distribuzione per regione mostra una presenza significativa in Toscana (5.803 iscritti), Lombardia (3.685), Veneto (3.489), Emilia-Romagna (3.152) e Lazio (1.433), oltre alle altre regioni e allo Stato estero, come dettagliato nelle tabelle interne al bilancio, che si riportano di seguito

Per regione e genere

REGIONE	UOMINI	DONNE	TOTALE
ABRUZZO	323	281	604
BASILICATA	176	79	255
CALABRIA	312	119	431
CAMPANIA	498	316	814
EMILIA ROMAGNA	1558	1594	3152
FRIULI VENEZIA GIULIA	394	539	933
LAZIO	705	728	1433
LIGURIA	76	148	224
LOMBARDIA	1718	1967	3685
MARCHE	512	496	1008
MOLISE	26	26	52
PIEMONTE	698	1207	1905
PUGLIA	854	409	1263
SARDEGNA	443	285	728
SICILIA	844	385	1229
TOSCANA	2722	3081	5803



TRENTINO ALTO ADIGE	235	290	525
UMBRIA	333	347	680
VALLE D'AOSTA	27	24	51
VENETO	1701	1788	3489
STATO ESTERO	4	4	8
	14.159	14.113	28.272

3.3 Distribuzione per classi di età

La ripartizione per classi di età evidenzia una significativa presenza nelle fasce centrali della vita lavorativa:

- Fino a 20 anni: 210 iscritti
- 21–24 anni: 872 iscritti
- 25–29 anni: 2.575 iscritti
- 30–34 anni: 3.165 iscritti
- 35–39 anni: 3.192 iscritti
- 40–44 anni: 3.364 iscritti
- 45–49 anni: 3.871 iscritti
- 50–54 anni: 4.172 iscritti
- 55–59 anni: 3.734 iscritti
- 60–64 anni: 2.376 iscritti
- 65 anni ed oltre: 741 iscritti

per un totale di 28.272 aderenti, così meglio ripartiti

CLASSI DI ETA'	Donne	Uomini	TOTALE
FINO A 20	110	100	210
DA 21 A 24	490	382	872
DA 25 A 29	1.448	1.127	2.575
DA 30 A 34	1.742	1.423	3.165
DA 35 A 39	1.719	1.473	3.192
DA 40 A 44	1.776	1.588	3.364
DA 45 A 49	2.019	1.852	3.871
DA 50 A 54	2.073	2.099	4.172
DA 55 A 59	1.675	2.059	3.734
DA 60 A 64	822	1554	2.376



65 ED OLTRE	239	502	741
TOTALE	14.113	14.159	28.272

Al 31 dicembre 2025 risultavano associate al Fondo 6.829 aziende con dipendenti attivi.

3.4 Adesioni contrattuali e comparti

Alla data del 31 dicembre 2025 il numero degli iscritti per ciascun contratto registra la seguente situazione

Id	DENOMINAZIONE	NUMERO AZIENDE	TOTALE ISCRITTI	Di cui GARANTITO	Di cui BILANCIATO
C01	Operai agricoli e florovivaisti	751	2.099	1.463	636
C02	Impiegati e quadri agricoli	5.738	21.497	20.408	1.089
C03	Pesca marittima	1	1	1	
C04	Fondazione Enpaia	1	167	60	107
C05	Dipendenti CIA	15	114	80	34
C06	Confagricoltura	7	22	10	12
C07	Allevatori Consorzi ed Enti Zootecnici	63	627	543	84
C08	Coldiretti	4	23	9	14
C09	Dirigenti e Direttori organizzazioni allevatori consorzi ed enti zootecnici	8	10	8	2
C10	Consorzi di bonifica	87	3.478	2.602	876
C11	Dirigenti in Agricoltura	129	197	145	52
C12	Dirigenti Consorzi di bonifica	25	37	25	12
	TOTALE AL 31 12 2025	6.829	28.272	25.354	2.918

Appare necessario evidenziare che per il Contratto Impiegati e quadri agricoli (C02), per il quale è prevista l'iscrizione contrattuale in precedenza richiamata, a fronte di un totale iscritti di 21.497 risultano, al 31 dicembre 2025, n.17.592 aderente con adesione contrattuale.

Per questi aderenti viene di fatto versato soltanto il contributo a carico del datore di lavoro previsto dal CCNL.



4. Gestione finanziaria delle risorse

4.1 Andamento dei comparti di investimento

Il Fondo Pensione Agrifondo opera attraverso due comparti:

- Comparto Garantito, attivo dal 1° luglio 2007
- Comparto Bilanciato, attivo dal 1° aprile 2011.

4.1.1 Comparto Garantito

Dal luglio 2007 il Fondo calcola il valore quota del Comparto Garantito, in base al quale sono espresse le prestazioni previdenziali.

Al 31 dicembre 2025 il valore della quota è pari a 13,326, a fronte di 12,990 al 31 dicembre 2024, con un rendimento annuo netto pari a +2,59%.

Il rendimento dell'esercizio risulta superiore al tasso di rivalutazione lordo del TFR, pari al 2,311148% (1,93% netto).

Dall'avvio (31 luglio 2007) al 31 dicembre 2025 la variazione complessiva della quota è pari a +33,26%, a fronte di una rivalutazione complessiva del TFR netto pari a +54,71%.

Il rendimento medio annuo composto nel periodo 31 luglio 2007 – 31 dicembre 2025 si attesta a +1,57%, rispetto al 2,40% associato alla rivalutazione del TFR netto.

Per quanto riguarda l'attività del gestore UnipolSai nel 2025, la performance del portafoglio del Comparto Garantito è stata pari a +3,21% (Benchmark +2,88%).

Si ricorda che dal 2015 l'aliquota dell'imposta sostitutiva sul TFR è passata dall'11% al 17%, con effetti strutturali sul confronto di lungo periodo.

4.1.2 Comparto Bilanciato

Per il Comparto Bilanciato, operativo dal maggio 2011, il valore della quota al 31 dicembre 2025 è pari a 16,853, rispetto a 15,881 a fine 2024, con un rendimento annuo netto +6,12%.

Anche in questo caso il rendimento 2025 risulta superiore al tasso di rivalutazione lordo del TFR (2,311148%, 1,93% netto).

Dall'avvio (31 maggio 2011) al 31 dicembre 2025 la variazione complessiva della quota è pari a +68,53%, a fronte di una rivalutazione del TFR netto pari a +39,90%.

Il rendimento medio annuo composto nel periodo 31 maggio 2011 – 31 dicembre 2025 è pari a +3,64%, superiore al +2,33% della rivalutazione del TFR netto.

La performance del gestore UnipolSai nel 2025 per il Comparto Bilanciato è stata pari a +7,14% (Benchmark +7,56%).

4.2 Asset allocation dei portafogli

Alla data del 31 dicembre 2025, l'asset allocation delle risorse in gestione evidenzia la seguente composizione.

Comparto Garantito

- Titoli di Stato (Italia ed altri Paesi UE): 75.300.551 euro, pari al 70,41%
- Obbligazioni corporate: 25.033.863 euro, pari al 23,41%
- OICR azionari: 5.484.257 euro, pari al 5,13%
- Depositi: 1.119.938 euro, pari all'1,05%.

Sul totale del portafoglio, i titoli di Stato italiani rappresentano il 16,20%, mentre i titoli di Stato di altri Paesi UE il 54,96%. Il posizionamento per rating vede titoli da AAA ad A- per il 71,03% e titoli da BBB+ a BB+ per il 28,97% dell'intera componente obbligazionaria.

Comparto Bilanciato



- Titoli di Stato (Italia ed altri Paesi UE): 18.697.840 euro, pari al 61,28%
- Obbligazioni corporate: 132.153 euro, pari allo 0,43%
- OICR azionari: 10.681.290 euro, pari al 35,01%
- Depositi: 1.001.777 euro, pari al 3,28%.

In rapporto al totale del portafoglio, i titoli di Stato italiani rappresentano il 13,49% e i titoli di Stato di altri Paesi UE il 49,86%. Il posizionamento per rating vede titoli da AAA ad A- per il 74,73% e titoli da BBB+ a BBB- per il 25,27% della componente obbligazionaria.

L'esposizione in OICR, interamente azionaria, è investita in strumenti UE per l'intero ammontare sia nel Comparto Garantito sia nel Comparto Bilanciato.

4.3 Conflitti di interesse

Nel corso dell'esercizio 2025 sono state effettuate 8 operazioni che presentano una situazione di conflitto di interesse.

Per il Comparto Garantito sono state rilevate 3 operazioni (1 di acquisto e 2 di vendita) sul medesimo OICR "JPM Global REI ESG UCITS ETF" (ISIN IE00BF4G6Y48), nei mesi di maggio, giugno e ottobre 2025, come illustrato nella tabella di dettaglio.

Per il Comparto Bilanciato sono state rilevate 5 operazioni (3 di acquisto e 2 di vendita) sul medesimo strumento, nei mesi di marzo, aprile, maggio, luglio e ottobre 2025.

Le operazioni sono state effettuate nel rispetto delle politiche interne di gestione dei conflitti e degli indirizzi Covip.



5. Gestione previdenziale

Nel 2025 l'ammontare complessivo dei contributi versati al Fondo è pari a 18.520.456 euro, rispetto a 16.288.136 euro nel 2024.

Le uscite per anticipazioni, riscatti, trasferimenti e restituzioni ammontano complessivamente a 10.680.258 euro (8.996.503 euro nel 2024).

Il saldo della gestione previdenziale risulta quindi positivo per 7.840.198 euro, in aumento rispetto ai 7.291.633 euro registrati nel 2024. Nel corso dell'anno sono stati effettuati:

- 434 riscatti (500 nel 2024)
- 213 erogazioni in capitale (383 nel 2024)
- 96 trasferimenti verso altri Fondi (69 nel 2024)
- 168 anticipazioni (146 nel 2024).

L'Attivo Netto Destinato alle Prestazioni (ANDP) al 31 dicembre 2025 è pari a 139.679.079 euro, di cui 108.882.378 euro riferiti al Comparto Garantito e 30.796.701 euro al Comparto Bilanciato.



6. Gestione amministrativa

Le entrate per contributi destinati alla copertura degli oneri amministrativi nell'esercizio 2025 ammontano a 888.155 euro, rispetto a 727.200 euro nel 2024.

La quota associativa, pari a 24 euro (e a 18 o 15 euro per gli iscritti che hanno diritto alla quota ridotta), è destinata a coprire le spese di funzionamento del Fondo, ad eccezione degli oneri relativi alla gestione finanziaria e al servizio di banca depositaria.

Le spese complessive per la gestione amministrativa sono pari a 888.155 euro (727.200 euro nel 2024), con un risconto passivo di 392.790 euro (334.449 euro nel 2024).

Tali spese corrispondono allo 0,35% del patrimonio a fine esercizio, in lieve aumento rispetto allo 0,32% del 2024.

Gli oneri di gestione finanziaria, riferiti alla banca depositaria e al gestore degli investimenti, ammontano a 342.352 euro (309.749 euro nel 2024), pari allo 0,25% del patrimonio a fine 2025 (0,24% nel 2024).



7. Evoluzione prevedibile della gestione

Nel delineare l'evoluzione prevedibile della gestione del Fondo nel corso del 2026, occorre premettere che lo scenario macroeconomico e geopolitico di riferimento continua a caratterizzarsi per un elevato grado di incertezza, con riflessi immediati sia sui mercati finanziari sia sulle scelte di politica economica e regolamentare dei principali Paesi industrializzati ed emergenti.

Tale contesto rende particolarmente complesso formulare previsioni puntuali sull'andamento dei rendimenti attesi nel medio periodo, richiedendo un costante monitoraggio dei rischi e una gestione improntata a criteri di sana e prudente amministrazione delle risorse affidate al Fondo.

Sul versante geopolitico, l'acuirsi delle tensioni in Iran e nell'area mediorientale, unito a un crescente grado di imprevedibilità nelle scelte di politica estera e militare dell'Amministrazione statunitense guidata dal Presidente Trump, alimenta fasi ricorrenti di volatilità sui mercati azionari e obbligazionari globali, con possibili ripercussioni sulla dinamica dei prezzi delle materie prime energetiche, sui tassi d'interesse e sui flussi di capitale verso i Paesi emergenti.

A ciò si aggiunge il quadro di perdurante instabilità in alcune aree dell'America Latina, tra cui il Venezuela, che continua a rappresentare un elemento di fragilità sistemica, con implicazioni sia in termini di rischio Paese sia in termini di rischi di controparte e di concentrazione geografica negli investimenti; il conflitto russo-ucraino ha peraltro raggiunto il quarto anno proprio nel mese di febbraio 2026.

In un contesto così caratterizzato da “shock” esogeni difficilmente prevedibili, il Fondo mantiene un approccio prudente, ancorato alla diversificazione dei portafogli e al rispetto rigoroso dei limiti di rischio definiti nell'Asset Allocation Strategica approvata dal Consiglio di Amministrazione.

Il 2025 ha già evidenziato come, grazie agli interventi delle autorità monetarie, l'inflazione abbia avviato una fase di rientro e la curva dei tassi si sia progressivamente ridotta, con effetti positivi soprattutto sulla componente obbligazionaria, prevalente nei comparti di Agrifondo.

Dal punto di vista dell'evoluzione dei rendimenti finanziari, il permanere di politiche monetarie non uniformi tra le principali banche centrali, la possibilità di ulteriori revisioni delle traiettorie dei tassi ufficiali e l'incertezza legata all'andamento dell'inflazione rendono plausibile attendersi, anche per il 2026, un quadro di mercati alternato tra fasi di rialzo e fasi correttive.

In tale prospettiva, i comparti del Fondo continueranno a essere gestiti nel rispetto degli obiettivi di rischio-rendimento di medio-lungo periodo, con particolare attenzione:

- i) alla gestione attiva della duration del portafoglio obbligazionario, alla luce della volatilità dei tassi;
- ii) al mantenimento di un'adeguata diversificazione settoriale e geografica del portafoglio azionario, anche tramite l'utilizzo di OICR;
- iii) al presidio dei rischi di credito e di liquidità, in coerenza con i limiti di investimento definiti dalla politica di investimento.

Parallelamente all'evoluzione dei mercati, il Fondo si trova ad operare in un quadro normativo nazionale ed europeo in rapido e continuo aggiornamento. L'entrata a regime del Regolamento (UE) 2022/2554 (DORA) richiede un ulteriore rafforzamento dei presidi di sicurezza ICT, continuità operativa e gestione dei rischi informatici, con impatti sui processi interni, sugli assetti organizzativi e sui rapporti con i fornitori esterni di servizi ICT.

A ciò si aggiungono i futuri interventi di adeguamento che potranno derivare dall'attuazione delle misure previste in materia di previdenza complementare a livello nazionale, anche in connessione con le politiche di riforma strutturale e con gli orientamenti dell'Autorità di Vigilanza.

Ad oggi permane un significativo grado di incertezza interpretativa e applicativa rispetto ad alcuni profili delle novità regolamentari, non essendo ancora disponibili, alla data di approvazione della



presente Relazione, linee guida o istruzioni di dettaglio specificamente mirate alle forme pensionistiche complementari. Ciò impone un approccio prudente e graduale nell'implementazione degli adeguamenti richiesti, con un atteggiamento di attesa vigile e la disponibilità a recepire tempestivamente gli orientamenti della COVIP e a tradurli in interventi organizzativi, procedurali e documentali coerenti e proporzionati alle caratteristiche del Fondo.

In questo quadro esterno, l'evoluzione prevedibile della gestione di Agrifondo nel 2026 può essere sinteticamente descritta come un percorso di consolidamento dei risultati conseguiti, di rafforzamento dei presidi di gestione dei rischi – anche in coerenza con le previsioni del DORA – e di progressivo adeguamento alla normativa primaria e secondaria in materia di previdenza complementare.

Il tutto dovrà avvenire preservando, da un lato, l'equilibrio economico-finanziario del Fondo e la coerenza tra profili di rischio e obiettivi previdenziali dei comparti e, dall'altro, il livello di tutela e di servizio nei confronti degli iscritti, in un contesto ancora caratterizzato da elevata volatilità e da una limitata prevedibilità degli scenari futuri.

Sul piano della base associativa, Agrifondo ha registrato negli ultimi anni un andamento di crescita significativo, passando da 20.505 iscritti al 31 dicembre 2022 a 23.433 al 31 dicembre 2023, 25.830 al 31 dicembre 2024 e 28.272 al 31 dicembre 2025; tale dinamica è sostenuta, in particolare, dalle previsioni del CCNL 7 luglio 2021 e dagli accordi successivi, che hanno prorogato la possibilità di versamento del contributo fino al 31 dicembre 2027.

Alla fine di febbraio 2025 gli iscritti risultavano già pari a 26.520, confermando la tendenza all'ampliamento della platea, mentre il Fondo e le Fonti Istitutive sono impegnati in un piano di promozione – già approvato e trasmesso alla COVIP – volto a incentivare gli aderenti, in specie i nuovi iscritti, a destinare al Fondo anche il proprio contributo, in modo da costruire montanti pensionistici più significativi nel lungo periodo.

L'evoluzione dimensionale del Fondo implica la necessità di un progressivo rafforzamento organizzativo e di governance. A seguito dell'ispezione Covip svolta nel 2023, i cui esiti sono stati comunicati nel luglio 2024, il Consiglio di Amministrazione ha predisposto un piano di azione volto a potenziare struttura e presidi di governo, attualmente in corso di attuazione e che si prevede di portare a compimento nel corso del 2026.

Tale piano costituisce il quadro di riferimento per le principali iniziative organizzative e di sistema che il Fondo attuerà nel prossimo periodo.

In coerenza con tale quadro, il Consiglio di Amministrazione orienta le proprie scelte verso il progressivo potenziamento degli strumenti messi a disposizione degli iscritti, con l'obiettivo di rendere Agrifondo sempre più moderno, efficiente e vicino ai bisogni previdenziali dei lavoratori del settore agricolo.

Ciò avverrà attraverso il continuo affinamento dei processi informativi, l'ulteriore sviluppo delle modalità di comunicazione e di assistenza agli aderenti, il monitoraggio costante dell'adeguatezza dell'offerta di comparti rispetto ai profili di rischio-rendimento della platea ed il mantenimento di elevati standard di servizio.

L'insieme di queste azioni è finalizzato a favorire un migliore consolidamento della futura pensione complementare degli iscritti, valorizzando i risultati già conseguiti in termini di crescita dell'Attivo Netto Destinato alle Prestazioni e dei rendimenti netti di lungo periodo e rafforzando, al contempo, il ruolo di Agrifondo quale strumento di tutela e promozione del benessere previdenziale nel comparto agricolo.

A tutti coloro che hanno contribuito e contribuiranno allo sviluppo di Agrifondo va un sentito ringraziamento per il lavoro svolto e per l'impegno profuso. Agli iscritti il Fondo rivolge l'auspicio che la partecipazione alla previdenza complementare consenta di integrare la pensione di base con



prestazioni aggiuntive adeguate a garantire un sostegno economico equilibrato nella fase di pensionamento.

Roma, 26 marzo 2026

Il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Adolfo Multari



AGRIFONDO

Iscritto all'Albo COVIP N° 157

**BILANCIO
31 DICEMBRE 2025**

STATO PATRIMONIALE

CONTO ECONOMICO

NOTA INTEGRATIVA



Indice

CONSOLIDATO GARANTITO E BILANCIATO	20
NOTA INTEGRATIVA (GARANTITO E BILANCIATO) AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2025	25
A. Caratteristiche strutturali del Fondo.....	25
B. Criteri di valutazione	29
C. Criteri adottati per la determinazione del prospetto della composizione e del valore del patrimonio.	31
D. Associati iscritti e riscattati.	31
E. Compensi ad amministratori e sindaci.....	34
AGRIFONDO - NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO – 31 DICEMBRE 2025	40
COMPARTO GARANTITO	40
Informazioni generali	40
Sviluppo delle quote	41
Analisi delle voci dello Stato Patrimoniale	41
ATTIVITA'	41
10. Investimenti diretti	41
20. Investimenti in gestione	41
40. Attività della gestione amministrativa	46
50. Crediti d'imposta	46
PASSIVITA'	46
10. Passività della gestione previdenziale	46
20. Passività della gestione finanziaria	47
40. Passività della gestione Amministrativa	47
50. Debiti d'imposta	47
100. Attivo netto destinato alle prestazioni	48
101. Conti d'ordine	48
Analisi delle voci del Conto Economico dell'Esercizio	49
10. Saldo della gestione previdenziale	49
20. Risultato della gestione finanziaria diretta	50
30. Risultato della gestione finanziaria indiretta	50
40. Oneri di gestione	51
50. Margine della gestione finanziaria	51
60. Saldo della gestione amministrativa	51
70. Variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni ante imposta sostitutiva	54
80. Imposta sostitutiva	54



AGRIFONDO - NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO – 31 DICEMBRE 2025	62
COMPARTO BILANCIATO	62
Informazioni generali	62
Sviluppo delle quote	62
Analisi delle voci dello Stato Patrimoniale	63
ATTIVITA'	63
10. Investimenti diretti	63
20. Investimenti in gestione	63
30. Garanzie di risultato acquisite sulle posizioni individuali	67
40. Attività della gestione amministrativa	67
50. Crediti d'imposta	68
PASSIVITA'	68
10. Passività della gestione previdenziale	68
20. Passività della gestione finanziaria	68
30. Garanzie di risultato sulle posizioni individuali	68
40. Passività della gestione Amministrativa	68
50. Debiti d'imposta	69
100. Attivo netto destinato alle prestazioni	69
101. Conti d'ordine	69
Analisi delle voci del Conto Economico dell'Esercizio	69
10. Saldo della gestione previdenziale	69
20. Risultato della gestione finanziaria diretta	70
30. Risultato della gestione finanziaria indiretta	71
40. Oneri di gestione	72
50. Margine della gestione finanziaria	72
60. Saldo della gestione amministrativa	72
70. Variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni ante imposta sostitutiva	75
80. Imposta sostitutiva	75



**FONDO PENSIONE AGRIFONDO - GARANTITO E BILANCIATO
CONSOLIDATO GARANTITO E BILANCIATO**

STATO PATRIMONIALE

	ATTIVITA'	2025	2024
	Fase di accumulo		
10	Investimenti diretti		
20	Investimenti in gestione	140.756.304	128.231.002
30	Garanzie di risultato acquisite sulle posizioni individuali	597	1.565
40	Attività della gestione amministrativa	618.358	309.557
50	Crediti d'imposta	0	663.863
	TOTALE ATTIVITA' FASE DI ACCUMULO	141.375.259	129.205.987
	PASSIVITA'		
	fase di accumulo		
10	Passività della gestione previdenziale	-249.218	-191.589
20	Passività della gestione finanziaria	-87.770	-80.513
30	Garanzie di risultato sulle posizioni individuali	-597	-1.565
40	Passività della gestione amministrativa	-657.044	-664.775
50	Debiti d' imposta	-701.550	-757.007
	TOTALE PASSIVITA' FASE DI ACCUMULO	-1.696.179	-1.695.449
100	ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI	139.679.079	127.510.538
	Patrimonio netto esercizi precedenti	127.510.538	115.786.550
	Patrimonio netto esercizio in corso	12.168.541	11.723.988
		2025	2024
	CONTI D'ORDINE		
	Crediti per contributi da ricevere	1.681.724	1.604.456
	Totale	1.681.724	1.604.456



CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO

	Fase di accumulo	2025	2024
10	Saldo della gestione previdenziale	7.840.198	7.291.632
20	Risultato della gestione finanziaria diretta	0	0
30	Risultato della gestione finanziaria indiretta	5.372.245	5.462.683
40	Oneri di gestione	-342.352	-309.748
50	Margine della gestione finanziaria (20)+(30)+(40)	5.029.893	5.152.935
60	Saldo della gestione amministrativa	0	0
70	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PREST. ANTE IMPOSTA SOSTITUTIVA 10+50+60	12.870.089	12.444.567
80	Imposta sostitutiva		
a)	Imposta sostitutiva dell'anno	-701.550	-720.579
b)	Imposta sostitutiva anno precedente		
	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI (70) +(80)	12.168.541	11.723.988



FONDO PENSIONE AGRIFONDO - GARANTITO E BILANCIATO - CONSOLIDATO ANALITICO				
STATO PATRIMONIALE				
STATO PATRIMONIALE				
2025				
ATTIVITA'	GARANTITO	BILANCIATO	2025	
Fase di accumulo				
10 Investimenti diretti	-	-		-
a) Azioni o quote di società immobiliari	-	-		-
b) Quote di fondi comuni di investimento immobiliari chiusi	-	-		-
c) Quote di fondi comuni di investimento mobiliare chiusi	-	-		-
20 Investimenti in gestione	109.547.898	31.208.406		140.756.304
a) Depositi bancari	2.597.505	1.582.542		4.180.047
b) Crediti per operazioni pronti contro termine	-	-		-
c) Titoli emessi da Stati o da organismi internazionali	75.300.551	18.697.840		93.998.391
d) Titoli di debito quotati	25.033.863	132.153		25.166.016
e) Titoli di capitale quotati	-	-		-
f) Titoli di debito non quotati	-	-		-
g) Titoli di capitale non quotati	-	-		-
h) Quote di O.I.C.R.	5.484.258	10.681.290		16.165.548
i) Opzioni acquistate	-	-		-
l) Ratei e risconti attivi	1.130.543	113.177		1.243.720
m) Garanzie di risultato rilasciate al fondo pensione	-	-		-
n) Altre attività della gestione finanziaria	1.178	1.404		2.582
30 Garanzie di risultato acquisite sulle posizioni individuali	597	-		597
40 Attività della gestione amministrativa	562.646	55.712		618.358
a) Cassa e depositi bancari	555.175	55.712		610.887
b) Immobilizzazioni immateriali	-	-		-
c) Immobilizzazioni materiali	-	-		-
d) Altre attività della gestione amministrativa	7.471	-		7.471
e) Ratei e risconti attivi	-	-		-
50 Crediti d'imposta	-	-		-
a) Crediti per imposta sostitutiva DL 47/2000	-	-		-
TOTALE ATTIVITA' FASE DI ACCUMULO	110.111.140	31.264.118		141.375.258
PASSIVITA'				
fase di accumulo				
10 Passività della gestione previdenziale	-233.133	-16.085		-249.218
a) Debiti della gestione previdenziale	-233.133	-16.085		-249.218
20 Passività della gestione finanziaria	-74.845	-12.925		-87.770
a) Debiti per operazioni pronti contro termine	-	-		-
b) Opzioni emesse	-	-		-
c) Ratei e risconti passivi	-	-		-
d) Altre passività della gestione finanziaria	-74.845	-12.925		-87.770
30 Garanzie di risultato sulle posizioni individuali	-597	-		-597
40 Passività della gestione amministrativa	-567.712	-89.332		-657.044
a) TFR	-	-		-



b)	Altre passività della gestione amministrativa	-238.104	-26.150	-264.154
c)	Risconto contributi per copertura oneri amministrativi	-329.608	-63.182	-392.790
50	Debiti d' imposta	-352.475	-349.075	-701.550
a)	Debiti per imposta sostitutiva DL 47/2000	-352.474	-349.075	-701.549
b)	Debiti per imposta sostitutiva anno precedente	-	-	-
c)	Debiti per imposta sostitutiva minimi garantiti	-1	-	-1
				-
	TOTALE PASSIVITA' FASE DI ACCUMULO	-1.228.762	-467.417	-1.696.179
				-
100	ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI	108.882.378	30.796.701	139.679.079
	Patrimonio netto esercizi precedenti	103.253.675	24.256.863	127.510.538
	Patrimonio netto esercizio in corso	5.628.703	6.539.838	12.168.541
		GARANTITO	BILANCIATO	
	CONTI D'ORDINE			
	Crediti per contributi da ricevere	1.123.879	557.845	1.681.724
	Totale	1.123.879	557.845	1.681.724

CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO				
CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO				
		GARANTITO	BILANCIATO	2025
10	Saldo della gestione previdenziale	2.896.641	4.943.557	7.840.198
a)	Contributi per le prestazioni	12.045.711	6.474.745	18.520.456
b)	Anticipazioni	-1.105.156	-405.204	-1.510.360
c)	Trasferimenti e riscatti	-3.288.993	-912.493	-4.201.486
d)	Trasformazioni in rendita	-58.200		-58.200
e)	Erogazioni in forma di capitale	-4.563.490	-200.639	-4.764.129
f)	Premi per prestazioni accessorie	-133.231	-12.852	-146.083
20	Risultato della gestione finanziaria diretta	-	-	-
a)	Dividendi	-	-	-
b)	Utili e perdite da realizzo	-	-	-
c)	Plusvalenze/minusvalenze	-	-	-
30	Risultato della gestione finanziaria indiretta	3.378.546	1.993.699	5.372.245
a)	Dividendi e interessi	1.264.935	277.532	1.542.467
b)	Profitti e perdite da operazioni finanziarie	2.113.611	1.716.167	3.829.778
c)	Commissioni e provvigioni su prestito titoli	-	-	-
d)	Proventi e oneri per operazioni pronto contro termine	-	-	-
e)	Differenziale su garanzie di risultato rilasciato al fondo pensione	-	-	-
40	Oneri di gestione	-294.009	-48.343	-342.352
a)	Società di gestione	-265.478	-41.351	-306.829
b)	Banca depositaria	-28.531	-6.992	-35.523
50	Margine della gestione finanziaria (20)+(30)+(40)	3.084.537	1.945.356	5.029.893
60	Saldo della gestione amministrativa	-	-	-
a)	Contributi destinati a copertura oneri amministrativi	774.051	114.104	888.155
b)	Oneri per servizi amministrativi acquistati da terzi	-172.726	-18.974	-191.700
c)	Spese generali ed amministrative	-281.948	-32.812	-314.760



d)	Spese per il personale	-	-	-
e)	Ammortamenti	-	-	-
f)	Storno oneri amministrativi alla fase di erogazione	-	-	-
G	Oneri e proventi diversi	10.231	864	11.095
h)	Risconto contributi per copertura oneri amministrativi	-329.608	-63.182	-392.790
70	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI ANTE IMPOSTA SOSTITUTIVA (10)+(50)+(60)	5.981.176	6.888.913	12.870.089
80	Imposta sostitutiva	-352.475	-349.075	-701.550
a)	Imposta sostitutiva	-352.475	-349.075	-701.550
	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI (70)+(80)	5.628.703	6.539.838	12.168.541

Da una analisi macro sistemica si può osservare quanto segue:

- **La gestione finanziaria indiretta** ha registrato, nel 2025, **un risultato positivo di euro 5.372.245** (nel 2024, utile per euro 5.462.683), il che ha determinato una crescita dell'attivo netto destinato alle prestazioni di euro **12.168.541**. Nel 2024 c'era stato un incremento di euro 11.723.988. Al 31 dicembre 2025, dunque, l'attivo netto destinato alle prestazioni ammonta ad euro **139.679.079** (euro 127.510.538 al 31 dicembre 2024).
- L'utile suddetto incide, per euro **3.378.546**, sul **comparto garantito**. Nel dettaglio, tale risultato è alimentato, in particolare: da plusvalenze (presunte) sul valore di mercato dei titoli di stato (1.722.874 euro) e di obbligazioni (1.121.675 euro); da ulteriori plusvalenze su fondi OICR (441.402 euro); da interessi su conto corrente per 92.595 euro.
- L'utile del comparto bilanciato è risultato pari ad euro **1.993.699**. Infatti il comparto bilanciato registra: plusvalenze su oscillazione del valore di mercato di titoli di stato (314.892 euro), plusvalenze su OICR (1.639.718 euro); ricavi su obbligazioni (25.760 euro) e per interessi c/c (13.329 euro).
- Il comparto garantito registra un'imposta sostitutiva a debito di imposta sostitutiva pari ad euro 352.475.
- Il comparto bilanciato registra un'imposta sostitutiva a debito di imposta sostitutiva pari ad euro 349.075.



FONDO PENSIONE AGRIFONDO

NOTA INTEGRATIVA (GARANTITO E BILANCIATO) AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2025

Informazioni generali

Premessa

Il bilancio è stato predisposto in base alle disposizioni previste dalla Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione, pubblicate sul supplemento alla Gazzetta Ufficiale del 14/07/1998 e successive modificazioni ed integrazioni. Ad integrazione, ove necessario e ove applicabili, sono stati utilizzati i principi contabili nazionali predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C). In mancanza di questi ultimi sono stati applicati i principi IFRS predisposti dall'International Accounting Standard Board (I.A.S.B) e adottati a livello comunitario con appositi regolamenti.

Il bilancio è composto dai seguenti documenti:

- 1) Stato Patrimoniale
- 2) Conto Economico
- 3) Nota integrativa

I suddetti documenti sono stati redatti per la fase di accumulo. Stante la struttura multicomparto, sono stati redatti distinti rendiconti per ciascun comparto; i rendiconti sono composti da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa.

A. Caratteristiche strutturali del Fondo

Il Fondo Pensione AGRIFONDO è un Fondo Negoziante chiuso a capitalizzazione disciplinato dalle disposizioni del D. Lgs n. 252/2005 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Fondo è stato autorizzato ad operare dalla Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione in data 13 aprile 2007 ed è iscritto all'albo dei Fondi Pensione con il numero 157.

AGRIFONDO ha sede in Viale Beethoven n. 48 00144 Roma, presso l'ENPAIA. Il Fondo ha già provveduto, attraverso gare pubbliche e ai sensi della normativa vigente, ad individuare la Banca Depositaria ed i Gestori Finanziari.

Al Gestore Amministrativo, individuato nella Fondazione ENPAIA in data 25 maggio 2007 e confermato nel 2017 fino al 31 maggio 2022, successivamente rinnovato fino al 31 maggio 2023 (termine ulteriormente prorogato al 31 dicembre 2024). Successivamente all'indizione della gara per l'affidamento del service



amministrativo lato informatico, il contratto con la Fondazione ENPAIA è stato prorogato per il service amministrativo non informatico fino al 30 aprile 2026.

Tale Gestore, tra l'altro, si occupa:

- della formazione del bilancio del Fondo (k);
- della tenuta dei dati contabili relativi a ciascun sottoscrittore (c);
- dell'attribuzione dei contributi stessi ai singoli associati (a);
- del calcolo della quota e quindi dei rendimenti (b);
- dell'attribuzione dei rendimenti ad ogni singolo associato (c back office);
- della valorizzazione del patrimonio finanziario del fondo;
- della contabilizzazione delle spese di gestione amministrativa e di gestione finanziaria.

La Banca Depositaria, individuata nel corso del 2007 nella BFF Bank S.P.A. con conferma nel 2013 e nel 2024 fino al 1° giugno 2027, annovera tra le sue principali attività:

- custodire ogni risorsa finanziaria del Fondo;
- raccogliere i bonifici derivanti dalle contribuzioni;
- provvedere al pagamento dei titoli acquistati e all'incasso delle somme derivanti dai titoli venduti;
- controllare il rispetto delle norme di legge;
- rimborsare gli associati.

Nel corso del mese di Gennaio 2021 la Banca Depositaria ha comunicato di aver ottenuto l'autorizzazione relativa all'operazione di *change of control* e di fusione della stessa in *Banca Farmafactoring S.p.A.*, pertanto con l'occasione ha modificato la propria denominazione sociale in *BFF Bank S.p.A.* a partire dal 5 marzo 2021.

Il Fondo, in tema di organizzazione interna, ha adeguato il proprio assetto organizzativo allo scopo di migliorare il monitoraggio delle attività gestionali. A tale scopo il Consiglio di Amministrazione ha deliberato l'assegnazione dei seguenti incarichi:

- Direttore Generale del Fondo: Giampaolo Crenca a decorrere dal 1° agosto 2025 con scadenza il 31 luglio 2028;
- Responsabile della Funzione Finanza: Giampaolo Crenca a decorrere dal 1° agosto 2025 con scadenza il 31 luglio 2028;
- Funzione Fondamentale di Gestione dei Rischi a Fersini, Melisi, Olivieri & Associati (Dott. Giuseppe Melisi) a decorrere dal 1° agosto 2025 con scadenza il 31 luglio 2028;
- Funzione di Revisione Interna Protection Trade S.r.l. (Dott. Massimiliano Giacché) a decorrere dal 15 aprile 2025 con scadenza il 15 aprile 2028.

A partire dal 1° luglio 2007 il Fondo ha avviato la gestione monocomparto avviando l'attività del comparto "Garantito", le cui risorse sono state affidate al gestore Assicurazioni Generali S.p.A. fino al 30 giugno 2013; dal 1° luglio 2013 è subentrato AMUNDI SGR S.P.A. fino al 30 giugno 2018; dal 1° luglio 2018 è subentrato il gestore UNIPOLSAI S.P.A. come già evidenziato nella Relazione sulla Gestione con scadenza 30 giugno 2028.



La titolarità del patrimonio del comparto “Garantito”, trattandosi di un comparto a norma di legge, è del Gestore Finanziario.

Per l’erogazione delle rendite il Fondo Pensione Agrifondo ha stipulato nel 2010 una apposita Convenzione assicurativa, al termine della selezione prevista dalla normativa, della durata di cinque anni, con la Compagnia UNIPOLSAI Assicurazioni S.p.A con scadenza 31 dicembre 2022, prorogata fino al 31 dicembre 2024. Ad ottobre del 2024 è stato indetto il bando per l’affidamento di tale incarico e a gennaio 2025 è stata sottoscritta una nuova convenzione nuovamente con la Compagnia UNIPOLSAI Assicurazioni S.p.A con scadenza 31 dicembre 2029.

Linee d’indirizzo sulla gestione delle risorse del comparto Garantito

Il patrimonio del Fondo è stato affidato al gestore, AMUNDI SGR S.P.A. fino al 30 giugno 2018 e dal 1° luglio 2018 al gestore Unipol SAI S.p.A., come previsto dall’art.6 comma 1 del D. Lgs. 252/2005, con il quale è stata stipulata apposita convenzione.

La convenzione con Unipol SAI S.p.A. ha per oggetto la gestione professionale del patrimonio di Agrifondo da parte del Gestore Finanziario selezionato, mediante investimento in strumenti finanziari. Al Gestore Finanziario è stato assegnato il 100% dell'ammontare delle risorse disponibili in gestione.

La convenzione stabilisce i limiti d’investimento nel rispetto di quanto previsto dal decreto del Ministro dell’Economia e finanze n. 166/2014.

I limiti di investimento ed il benchmark sono di seguito riportati:

Limiti d’Investimento:

Le risorse conferite al gestore potranno essere investite, alle condizioni e nei limiti di legge e/o di regolamento e/o di Convenzione, soltanto sulle seguenti attività finanziarie:

- a) rating: il gestore deve esercitare l’operatività sui titoli di debito con riferimento all’utilizzo del rating, in base a quanto disposto dalle circolari Covip prot. n 5089 del 22 luglio 2013 e n. 496 del 24 gennaio 2014. Il limite minimo di rating previsto è BBB-, fermo restando che il gestore ha la facoltà di detenere in portafoglio titoli al di sotto di tale soglia fino al 5% delle risorse in gestione, con limite per emittente dell’1% se corporate e 2% se governativo;
- b) i titoli di capitale o OICR azionari (o assimilati), nel rispetto dei limiti di cui agli art. 4 e 5 del D.M. 166/2014, devono essere quotati sui mercati regolamentati e sono ammessi con un limite massimo del 10% del totale delle risorse affidate in gestione. Il sottostante degli OICVM azionari (o assimilati) deve essere in titoli (cosiddetti “cash based”);
- c) i titoli di debito “corporate”, fermo restando quanto previsto al punto a), non devono superare il 40% delle risorse affidate in gestione; l’esposizione massima per singolo emittente corporate non può superare il 2%. Per “corporate” si intendono tutti i titoli diversi dai governativi, incluse le emissioni di enti sovranazionali e di agenzie;
- d) gli investimenti/disinvestimenti vengono effettuati con controparti di mercato di primaria importanza, non appartenenti al proprio gruppo ed alle migliori condizioni di mercato (*best execution*);



- e) rischio di cambio, possono essere effettuati investimenti in attivi denominati in valute diverse dall'euro entro un limite massimo del 10% del patrimonio gestito se non coperti dal rischio di cambio;
- f) quote di OICR/ETF/SICAV ed altri fondi comuni rientranti nell'ambito di applicazione della direttiva 2014/91/UE e fondi d'investimento alternativi rientranti nell'ambito di applicazione della Direttiva 2011/61/UE, purché compatibili con le linee di indirizzo della gestione;
- g) contratti derivati secondo la definizione dell'art. 1 del DM Economia e Finanze 166/2014, nei limiti degli art. 4 e 5 del medesimo DM e in conformità con le linee di indirizzo ed i vincoli sopra descritti;
- h) operazioni pronti contro termine, contratti a termine su valute (forward) con controparti di primaria importanza il cui elenco deve essere concordato con il Fondo. Nel caso di utilizzo di operazioni pronti contro termine, il sottostante deve essere costituito da titoli di Stato.

Benchmark

Il benchmark del portafoglio è così composto:

75%	JP Morgan Euro Gov Bond 1-5 anni (Ticker Bloomberg JNEU1R5)
20%	ICE BoFA Merrill Lynch Euro 1-5 anni Corporate Index (Ticker Bloomberg ER0V)
5%	MSCI Daily Net TR World Index (Ticker Bloomberg MSDEWIN)

Linee d'indirizzo sulla gestione delle risorse del comparto Bilanciato

A partire dal 1° aprile 2011, è stata avviata l'attività di un secondo comparto denominato Bilanciato. Il patrimonio del comparto è stato affidato a Unipol SAI S.p.A. con la quale come previsto dall'art.6 comma 1 del Decreto del Ministero del Tesoro 703/96 (successivamente decreto del Ministro dell'Economia e finanze n. 166/2014) è stata stipulata apposita convenzione, con scadenza del mandato al 31 marzo 2016, rinnovata con scadenza 31 marzo 2021, poi ulteriormente rinnovata a parità di condizioni fino al 31 marzo 2028.

La convenzione ha per oggetto la gestione professionale del patrimonio del Fondo Pensione Agrifondo da parte del Gestore Finanziario selezionato, mediante investimento in strumenti finanziari. Al Gestore Finanziario è stato assegnato inizialmente e anche successivamente il 100% dell'ammontare delle risorse disponibili in gestione.

La convenzione stabilisce i limiti d'investimento nel rispetto di quanto previsto dal decreto del Ministro dell'Economia e finanze n. 166/2014.

I limiti di investimento ed il benchmark sono di seguito riportati:

Limiti d'Investimento

La convenzione stabilisce i limiti d'investimento che prevedono, con riferimento al volume complessivo delle risorse in gestione, l'acquisizione di Titoli di capitale quotati nei mercati regolamentati da un 10% al 40%, di Titoli di debito almeno nella misura del 60% e, comunque, i Titoli di debito Corporate non possono



superare il 30%. Nel corso dell'esercizio 2020 il Consiglio di Amministrazione del Fondo ha deliberato a favore della richiesta di modifica temporanea del mandato di Gestione relativo a tale Comparto, consistente nell'eliminazione degli ultimi due limiti sopra descritti. In particolare, dapprima tale modifica è stata approvata fino al 30 Giugno 2020, poi via via successivamente rinnovata fino al 30 giugno 2023. I valori mobiliari di natura obbligazionaria presenti in portafoglio devono godere di una valutazione di merito creditizio minimo pari all'Investment Grade. In caso di downgrade di uno o più titoli al di sotto del limite prima indicato il Fondo ed il Gestore si incontrano tempestivamente per valutare il rischio di credito e valutare le eventuali azioni da intraprendere; il rischio di cambio non può superare il 15%. È consentita l'acquisizione di quote di OICR, ETF, SICAV e altri Fondi Comuni nonché di derivati. Obiettivo primario del Gestore è la massimizzazione dell'information ratio, calcolato secondo modalità concordate, entro un orizzonte quinquennale.

Benchmark

Il benchmark del portafoglio è così composto:

40%	JPMorgan EMU 1-3 anni Investment Grade (Ticker Bloomberg JNEUI1R3)
25%	JPMorgan EMU All Maturities Investment Grade (Ticker Bloomberg JPMGEMUI)
25%	MSCI EMU Total return Net dividend (Ticker Bloomberg NDDLEMU)
10%	MSCI World Total return Net dividend (Ticker Bloomberg NDDUWI)

Tenuto conto di quanto disposto dall'art. 17-bis, comma 5, del D. Lgs. n 252/2005, e dal momento che il Gestore adotta criteri *ESG (Environmental, Social and Governance)* derivanti dalla propria politica interna tale decisione si riflette sulle politiche di investimento del Fondo, come anche evidenziato nella nota informativa.

B. Criteri di valutazione.

Per la redazione del bilancio sono stati applicati i seguenti criteri di valutazione:

- Cassa e depositi bancari

Sono valutati al valore nominale.

- Crediti e debiti

Sono iscritti in bilancio al valore nominale, in quanto ritenuto coincidente con quello di realizzo.

- Titoli

Gli strumenti finanziari quotati sono valutati sulla base dell'ultima quotazione disponibile rilevata sul mercato di acquisto. Nel caso non sia individuabile il mercato di acquisto o questo non abbia fornito quotazioni significative, viene considerato il mercato in cui il titolo sia maggiormente scambiato.



- Ratei e risconti non finanziari

Sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi in ragione di esercizio.

- Ratei e risconti finanziari

Sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale.

- Imposte

Con l'introduzione del D.Lgs n. 47 del 2000, il Fondo Pensione non è sottoposto al prelievo alla fonte sui redditi di capitale percepiti ma è soggetto all'imposta sostitutiva sui rendimenti finanziari come da art. 17 del D.Lgs n. 47/2000 maturati in ciascun periodo d'imposta. La legge 23 dicembre 2014 n.190, all'art.1 comma 621 ha disposto l'incremento dall'11 al 20% della misura dell'imposta modificando in tal senso l'art 17, comma 1, del DLgs 5 dicembre 2005 n.252. La legge al comma 622 stabilisce, inoltre, che i redditi dei titoli del debito pubblico italiani siano comunque sottoposti a tassazione nella misura del 12.50%.

L'imposta è evidenziata nella voce "Crediti/Debiti d'imposta".

- Oneri e proventi

Sono rilevati nel rispetto del principio di competenza.

I proventi sono costituiti da interessi attivi, incassati e non incassati.

Gli oneri sono costituiti principalmente da commissioni e spese bancarie.

- Contributi previdenziali

Sono rilevati in base alla data della loro disponibilità sul c/c.

- Contributi da ricevere

I contributi dovuti dagli aderenti vengono registrati tra le entrate quando vengono effettivamente incassati; pertanto, sia l'attivo netto disponibile per le prestazioni sia le posizioni individuali vengono incrementate solo a seguito dell'incasso dei contributi.

- Quote Associative

Sono rilevate sulla base del criterio di cassa, relativamente ai contributi pervenuti e abbinati nel corso dell'esercizio. Tali quote contribuiscono alla copertura degli oneri amministrativi.



C. Criteri adottati per la determinazione del prospetto della composizione e del valore del patrimonio.

Gli oneri e i proventi indicati nel prospetto, di cui alla parte 3 delle disposizioni COVIP in materia di bilancio, sono stati valorizzati come descritto nel paragrafo B che precede.

D. Associati iscritti e riscattati.

Gli Associati iscritti al 31/12/2025 sono pari a 28.272 per un numero di aziende con dipendenti attivi pari a 6.409. La ripartizione degli iscritti per regione e genere è la seguente:

REGIONE	UOMINI	DONNE	TOTALE
ABRUZZO	323	281	604
BASILICATA	176	79	255
CALABRIA	312	119	431
CAMPANIA	498	316	814
EMILIA ROMAGNA	1558	1594	3152
FRIULI VENEZIA GIULIA	394	539	933
LAZIO	705	728	1433
LIGURIA	76	148	224
LOMBARDIA	1718	1967	3685
MARCHE	512	496	1008
MOLISE	26	26	52
PIEMONTE	698	1207	1905
PUGLIA	854	409	1263
SARDEGNA	443	285	728
SICILIA	844	385	1229
TOSCANA	2722	3081	5803
TRENTINO ALTO ADIGE	235	290	525
UMBRIA	333	347	680
VALLE D'AOSTA	27	24	51
VENETO	1701	1788	3489
STATO ESTERO	4	4	8
	14.159	14.113	28.272

Per classe di età:

CLASSI DI ETA'	Uomini	Donne	TOTALE
FINO A 20	100	110	210
DA 21 A 24	382	490	872
DA 25 A 29	1127	1448	2575



DA 30 A 34	1423	1742	3165
DA 35 A 39	1473	1719	3192
DA 40 A 44	1588	1776	3364
DA 45 A 49	1852	2019	3871
DA 50 A 54	2099	2073	4172
DA 55 A 59	2059	1675	3734
DA 60 A 64	1554	822	2376
65 ED OLTRE	502	239	741
TOTALE	14.159	14.113	28.272

La ripartizione tra le varie aree geografiche è la seguente:

AREA GEOGRAFICA	NUMERO ISCRITTI
ITALIA NORD ORIENTALE	8.099
ITALIA NORD OCCIDENTALE	5.865
ITALIA CENTRALE	8.924
ITALIA MERIDIONALE	3.419
ITALIA INSULARE	1.957
ESTERO	8
TOTALE	28.272

Al 31 dicembre 2025 risultavano associate al Fondo 6.829 aziende, come da tabella sottostante.

CONTRATTO	DENOMINAZIONE	NUMERO AZIENDE
C01	CCNL OPERAI AGRICOLI E FLOROVIVAISTI	751
C02	CCNL IMPIEGATI E QUADRI AGRICOLTORI	5.738
C03	CCNL PESCA MARITTIMA DEL 8 MARZO 2005	1
C04	DIPENDENTI FONDAZIONE ENPAIA	1
C05	CIA DIPENDENTI CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI	15
C06	CONFEDERAZIONE GENERALE DELLA AGRICOLTURA ITALIANA	7
C07	CCNL ORGANIZZAZIONI DEGLI ALLEVATORI CONSORZI ED ENTI ZOOTECNICI	63
C08	CONFEDERAZIONE NAZIONALE COLDIRETTI	4



C09	CCNL PER I DIRIGENTI E I DIRETTORI DELLE ORGANIZZAZIONI DEGLI ALLEVATORI CONSORZI ED ENTI ZOOTECNICI	8
C10	CCNL DIPENDENTI CONSORZI DI BONIFICA E MIGLIORAMENTO FONDIARIO	87
C11	CCNL DIRIGENTI IN AGRICOLTURA	129
C12	CCNL PER I DIRIGENTI DEI CONSORZI DI BONIFICA E DI MIGLIORAMENTO FONDIARIO	25
	TOTALE AL 31 12 2025	6.829

La suddivisione degli iscritti per tipologia di contratto applicato è riportata nella tabella che segue:

CONTRATTO	DENOMINAZIONE	NUM TOT ISCRITTI
C01	CCNL OPERAI AGRICOLI E FLOROVIVAISTI	2.099
C02	CCNL IMPIEGATI E QUADRI AGRICOLTORI	21.497
C03	CCNL PESCA MARITTIMA DEL 8 MARZO 2005	1
C04	DIPENDENTI FONDAZIONE ENPAIA	167
C05	CIA DIPENDENTI CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI	114
C06	CONFEDERAZIONE GENERALE DELLA AGRICOLTURA ITALIANA	22
C07	CCNL ORGANIZZAZIONI DEGLI ALLEVATORI CONSORZI ED ENTI ZOOTECNICI	627
C08	CONFEDERAZIONE NAZIONALE COLDIRETTI	23
C09	CCNL PER I DIRIGENTI E I DIRETTORI DELLE ORGANIZZAZIONI DEGLI ALLEVATORI CONSORZI ED ENTI ZOOTECNICI	10
C10	CCNL DIPENDENTI CONSORZI DI BONIFICA E MIGLIORAMENTO FONDIARIO	3.478
C11	CCNL DIRIGENTI IN AGRICOLTURA	197
C12	CCNL PER I DIRIGENTI DEI CONSORZI DI BONIFICA E DI MIGLIORAMENTO FONDIARIO	37
	TOTALE AL 31 12 2025	28.272



Nel comparto garantito i riscatti sono stati complessivamente 395, le erogazioni in conto capitale 196, i trasferimenti 276 di cui 211 al comparto bilanciato, 65 ad altri Fondi mentre le anticipazioni sono state 130. Relativamente al comparto bilanciato i riscatti sono stati 16, i trasferimenti 35 di cui 4 al comparto garantito, 31 ad altri Fondi, mentre le erogazioni in conto capitale 17, le anticipazioni sono state 38 e le Rate di Rita 3.

E. Compensi ad amministratori e sindaci

Compensi ad amministratori	25.376
Compensi a Sindaci	28.463

Sviluppo delle quote

Il prospetto di sviluppo delle quote è riportato nella Nota Integrativa di ogni singolo comparto. Di seguito si riporta lo sviluppo totale:

	Numero	Controvalore
Quote in essere al 01/01/2025	9.476.225,110	123.106.454
Quote emesse	1.305.469,631	18.538.832
Quote annullate	783.831,860	10.655.273
Quote in essere al 31/12/2025	9.997.862,881	130.990.013

Il controvalore delle quote emesse ed annullate è funzione del valore che le stesse avevano al momento dell'acquisto e dell'annullamento.



AGRIFONDO

BILANCIO 31 DICEMBRE 2025 COMPARTO GARANTITO

STATO PATRIMONIALE

CONTO ECONOMICO

NOTA INTEGRATIVA



FONDO PENSIONE AGRIFONDO

STATO PATRIMONIALE COMPARTO GARANTITO

	ATTIVITA'	2025	2024
	Fase di accumulo		
10	Investimenti diretti		
20	Investimenti in gestione	109.547.898	103.659.918
30	Garanzie di risultato acquisite sulle posizioni individuali	597	1.565
40	Attività della gestione amministrativa	562.646	277.457
50	Crediti d'imposta	0	663.863
	TOTALE ATTIVITA' FASE DI ACCUMULO	110.111.140	104.602.803
	PASSIVITA'		
	fase di accumulo		
10	Passività della gestione previdenziale	-233.133	-180.377
20	Passività della gestione finanziaria	-74.845	-70.148
30	Garanzie di risultato sulle posizioni individuali	-597	-1.565
40	Passività della gestione amministrativa	-567.712	-592.033
50	Debiti d' imposta	-352.475	-505.005
	TOTALE PASSIVITA' FASE DI ACCUMULO	-1.228.762	-1.349.128
100	ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI	108.882.378	103.253.675
	Patrimonio netto esercizi precedenti	103.253.675	95.817.198
ì	Patrimonio netto esercizio in corso	5.628.703	7.436.477

		2025	2024
	CONTI D'ORDINE		
	Crediti per contributi da ricevere	1.123.879	1.144.798
	Totale	1.123.879	1.144.798



CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO COMPARTO GARANZIA

	Fase di accumulo	2025	2024
10	Saldo della gestione previdenziale	2.896.641	4.118.259
20	Risultato della gestione finanziaria diretta	0	0
30	Risultato della gestione finanziaria indiretta	3.378.546	4.083.739
40	Oneri di gestione	-294.009	-270.966
50	Margine della gestione finanziaria (20)+(30)+(40)	3.084.537	3.812.773
60	Saldo della gestione amministrativa	0	0
70	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PREST. ANTE IMPOSTA SOSTITUTIVA (10)+(50)+(60)	5.981.178	7.931.032
80	Imposta sostitutiva	-352.475	-494.555
a)	Imposta sostitutiva dell'anno	-352.475	-494.555
b)	Imposta sostitutiva anno precedente	0	0
	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI (70)+(80)	5.628.703	7.436.477



STATO PATRIMONIALE COMPARTO GARANTITO					
		2025		2024	
	ATTIVITA'	Parziali	Totali	Parziali	Totali
	Fase di accumulo				
10	Investimenti diretti				
a)	Azioni o quote di società immobiliari				
b)	Quote di fondi comuni di investimento immobiliari chiusi				
c)	Quote di fondi comuni di investimento mobiliare chiusi				
20	Investimenti in gestione		109.547.898		103.659.918
a)	Depositi bancari	2.597.505		1.866.590	
b)	Crediti per operazioni pronti contro termine				
c)	Titoli emessi da Stati o da organismi internazionali	75.300.551		75.541.908	
d)	Titoli di debito quotati	25.033.863		21.119.108	
e)	Titoli di capitale quotati				
f)	Titoli di debito non quotati				
g)	Titoli di capitale non quotati				
h)	Quote di O.I.C.R.	5.484.258		4.552.053	
i)	Opzioni acquistate				
l)	Ratei e risconti attivi	1.130.543		579.281	
m)	Garanzie di risultato rilasciate al fondo pensione				
n)	Altre attività della gestione finanziaria	1.178		978	
30	Garanzie di risultato acquisite sulle posizioni individuali		597		1.565
40	Attività della gestione amministrativa		562.646		277.457
a)	Cassa e depositi bancari	555.175		271.379	
b)	Immobilizzazioni immateriali				
c)	Immobilizzazioni materiali				
d)	Altre attività della gestione amministrativa	7.471		6.078	
50	Crediti d'imposta		0		663.863
a)	Crediti per imposta sostitutiva DL 47/2000	0		663.863	
	TOTALE ATTIVITA' FASE DI ACCUMULO		110.111.140		104.602.803
	PASSIVITA'				
	fase di accumulo				
10	Passività della gestione previdenziale		-233.133		-180.377
a)	Debiti della gestione previdenziale	-233.133		-180.377	
20	Passività della gestione finanziaria		-74.845		-70.148
a)	Debiti per operazioni pronti contro termine				
b)	Opzioni emesse				
c)	Ratei e risconti passivi				
d)	Altre passività della gestione finanziaria	-74.845		-70.148	
30	Garanzie di risultato sulle posizioni individuali		-597		-1.565
40	Passività della gestione amministrativa		-567.712		-592.033
a)	TFR				
b)	Altre passività della gestione amministrativa	-238.104		-302.641	



c)	Risconto contributi per copertura oneri amministrativi	-329.608		-289.392	
50	Debiti d' imposta		-352.475		-505.005
a)	Debiti per imposta sostitutiva DL 47/2000	-352.474		-494.555	
b)	Debiti per imposta sostitutiva minimi garantiti anno precedente	0		0	
c)	Debiti per imposta sostitutiva minimi garantiti	-1		-10.450	
	TOTALE PASSIVITA' FASE DI ACCUMULO		-1.228.762		-1.349.128
100	ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI		108.882.378		103.253.675
	Patrimonio netto esercizi precedenti		103.253.675		95.817.198
	Patrimonio netto esercizio in corso		5.628.703		7.436.477
			2025		2024
	CONTI D'ORDINE				
	Crediti per contributi da ricevere		1.123.879		1.144.798
	Totale		1.123.879		1.144.798

CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO

		2025		2024	
		Parziali	Totali	Parziali	Totali
10	Saldo della gestione previdenziale		2.896.641		4.118.259
a)	Contributi per le prestazioni	12.045.711		11.665.699	
b)	Anticipazioni	-1.105.156		-959.181	
c)	Trasferimenti e riscatti	-3.288.993		-2.029.572	
d)	Trasformazioni in rendita	-58.200			
e)	Erogazioni in forma di capitale	-4.563.490		-4.445.536	
f)	Premi per prestazioni accessorie	-133.231		-113.151	
20	Risultato della gestione finanziaria diretta				
a)	Dividendi				
b)	Utili e perdite da realizzo				
c)	Plusvalenze/minusvalenze				
30	Risultato della gestione finanziaria indiretta		3.378.546		4.083.739
a)	Dividendi e interessi	1.264.935		789.721	
b)	Profitti e perdite da operazioni finanziarie	2.113.611		3.294.018	
c)	Commissioni e provvigioni su prestito titoli				
d)	Proventi e oneri per operazioni pronto contro termine				
e)	Differenziale su garanzie di risultato rilasciato al fondo pensione	0		0	
40	Oneri di gestione		-294.009		-270.966
a)	Societa' di gestione	-265.478		-245.136	
b)	Banca depositaria	-28.531		-25.830	
50	Margine della gestione finanziaria (20)+(30)+(40)		3.084.537		3.812.773
60	Saldo della gestione amministrativa		0		0
a)	Contributi destinati a copertura oneri amministrativi	774.051		648.040	



b)	Oneri per servizi amministrativi acquistati da terzi	-172.726		-279.793	
c)	Spese generali ed amministrative	-281.948		-81.979	
d)	Spese per il personale				
e)	Ammortamenti				
f)	Storno oneri amministrativi alla fase di erogazione				
g)	Oneri e proventi diversi	10.231		3.124	
h)	Risconto contributi per copertura oneri amministrativi	-329.608		-289.392	
	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI ANTE IMPOSTA SOSTITUTIVA				
70	(10)+(50)+(60)		5.981.178		7.931.032
80	Imposta sostitutiva		-352.475		-494.555
a)	Imposta sostitutiva	-352.475		-494.555	
	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI (70)+(80)		5.628.703		7.436.477

AGRIFONDO - NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO – 31 DICEMBRE 2025

COMPARTO GARANTITO

Informazioni generali

Le informazioni generali ed i criteri di redazione del bilancio d'esercizio sono rimandati in apertura della Nota integrativa del Fondo, di cui il presente documento costituisce parte integrante.

Il prospetto di calcolo della quota al 31 dicembre 2025 risulta essere il seguente:

	2025	2024
VOCI DEL PROSPETTO		
Investimenti diretti	0	0
Investimenti in gestione	109.547.898	103.659.918
Attività della gestione amministrativa	562.646	277.457
Proventi maturati e non incassati	0	0
Totale attività	110.110.543	103.937.375
Passività della gestione previdenziale	-233.133	-180.377
Passività della gestione finanziaria	-74.845	-70.148
Passività della gestione amministrativa	-567.712	-592.033
Oneri maturati e non pagati	0	0
Totale passività	-875.690	-842.558
Crediti/Debiti d'imposta	-352.475	158.858
Attivo netto destinato alle prestazioni	108.882.378	103.253.675
Numero delle quote in essere	8.170.519,612	7.948.849,284
Valore unitario della quota	13,326	12,990

Il prospetto di valutazione della quota al 31 dicembre 2025, riclassificato alle voci di bilancio, è redatto in conformità a quanto previsto dalla COVIP.



Sviluppo delle quote

	Numero	Controvalore
Quote in essere al 01/01/2025	7.948.849,284	99.958.916
Quote emesse	912.079,311	12.060.681
Quote annullate	690.408,983	9.125.495
Quote in essere al 31/12/2025	8.170.519,612	102.894.102

Il controvalore delle quote emesse ed annullate è funzione del valore che le stesse avevano al momento dell'acquisto e dell'annullamento.

AGRIFONDO - NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO – 31 DICEMBRE 2025

COMPARTO GARANTITO

Analisi delle voci dello Stato Patrimoniale

ATTIVITA'

10. Investimenti diretti

Al 31 dicembre 2025 gli investimenti diretti sono pari a zero.

20. Investimenti in gestione

Gli investimenti in gestione al 31 dicembre 2025 sono pari a € 109.547.898 e fanno riferimento alle risorse affidate al Gestore Finanziario, alle disponibilità presenti sul conto corrente che accoglie le contribuzioni attribuite alle posizioni individuali e non ancora girate alla gestione finanziaria.

	Investimenti in gestione	2025	2024
a)	Depositi bancari	2.597.505	1.866.590
b)	Crediti per operazioni pronti contro termine	0	0
c)	Titoli emessi dallo stato o da organismi internazionali	75.300.551	75.541.908
d)	Titoli di debito quotati	25.033.863	21.119.108
e)	Titoli di capitale quotati	0	0
f)	Titoli di debito non quotati	0	0
g)	Titoli di capitale non quotati	0	0
h)	Quote di O.I.C.R.	5.484.258	4.552.053
i)	Opzioni acquistate	0	0
l)	Ratei e risconti attivi	1.130.543	579.281
m)	Garanzie di risultato rilasciate al fondo	0	0
n)	Altre attività della gestione finanziaria	1.178	978
	Totale	109.547.898	103.659.918

Le risorse del fondo sono assegnate, dopo regolare gara, e a far data dal 1° luglio 2018, alla società:

- UNIPOLSAI S.p.A.



tramite mandato che prevede il trasferimento di titolarità allo stesso gestore finanziario. Il Fondo verifica che gli investimenti avvengano nell'esclusivo interesse degli aderenti e nel rispetto dei limiti previsti dalle singole linee di investimento.

Nella tabella sottostante viene riportato l'ammontare alla data di chiusura dell'esercizio delle risorse gestite dalla società di gestione:

UNIPOLSAI S.p.A.	Ammontare delle risorse gestite
Titoli emessi dallo Stato	75.300.551
Titoli di debito quotati	25.033.863
Quote di OICR	5.484.258
Ratei sui titoli di Stato e obbligazioni	1.130.543
Altre attività della gestione finanziaria	1.178
c/c 17937300 BFF Bank S.p.A.	1.119.939
Totale	108.070.332

Depositi bancari utilizzati al 31 dicembre 2025:

a)	Depositi bancari	2025	2024
	BFF Bank S.p.A. c/c 6730100	151.721	148.908
	BFF Bank S.p.A. c/c 6730200	1.325.845	1.478.403
	BFF Bank S.p.A. c/c 17937300	1.119.939	239.279
	Totale	2.597.505	1.866.590

Titoli in portafoglio

Si riporta di seguito, l'indicazione nominativa dei titoli in portafoglio, specificando il valore dell'investimento stesso nonché la relativa quota sul totale del portafoglio del Fondo.

Tipo	Codice ISIN	Descrizione del Titolo	Nominale/ quantità	Controvalor e euro	%
O	ES0000012B39	BONOS 1,40 30/04/2028	50.000	49.094	0,05
O	ES0000012M77	BONOS 2,50 31/05/2027	3.250.000	3.264.300	3,08
O	ES0000012O00	BONOS 2,70 31/01/2030	6.518.000	6.555.674	6,20
O	ES0000012J15	BONOS 0,00 31/01/2027	6.260.000	6.119.776	5,78
O	BE0000351602	BELGIUM KINGDOM 0,00 22/10/2027	1.670.000	1.606.523	1,52
O	IT0005246134	BTP I/L 1,30 15/05/2028	750.000	973.616	0,92
O	IT0005532723	BTP ITALIA 2,00 14/03/2028	1.500.000	1.523.708	1,44
O	IT0005521981	BTP 3,40 01/04/2028	6.524.000	6.676.923	6,31
O	IT0005024234	BTP 3,50 01/03/2030	7.600.000	7.853.992	7,42
O	IT0005584856	BTP 3,85 01/07/34	115.000	119.365	0,11
O	DE0001141851	BUNDESobl 0,00 16/04/2027	1.587.000	1.546.309	1,46
O	DE000BU25000	BUNDESobl 2,20 13/04/2028	4.417.000	4.423.095	4,18



O	DE0001102473	DBR 0,00 15/08/2029	7.283.000	6.709.901	6,34
O	EU000A3K4EN5	EUROPEAN UNION 3,125 05/12/2028	4.250.000	4.341.248	4,10
O	FI4000441878	FINNISH GOVT 0,00 15/09/2030	400.000	354.248	0,33
O	FI4000348727	FINNISH GOVT 0,50 15/09/2028	561.000	534.919	0,51
O	FR001400PM68	FRANCE OAT 2,75 25/02/2030	12.403.000	12.434.628	11,75
O	IE00BDHDPR44	IRISH GOVT 0,90 15/05/2028	950.000	922.745	0,87
O	DE000A1RQE18	LAND HESSEN 2,75 12/01/2032	675.000	670.133	0,63
O	NL0012171458	NETHERLANDS GOVT 0,75 15/07/2027	4.880.000	4.783.766	4,52
O	PTOTELOE0028	PORTUGAL OT 0,475 18/10/2030	740.000	673.585	0,64
O	PTOTEMOE0035	PORTUGAL OT 0,70 15/10/2027	1.175.000	1.147.047	1,08
O	AT0000A2CQD2	REP OF AUSTRIA 0,00 20/02/2030	800.000	722.000	0,68
O	AT0000A1VGK0	REP OF AUSTRIA 0,5 20/04/2027	1.320.000	1.293.956	1,22
O	DE000AAR0264	AAREAL BANK 0,50 07/04/2027	600.000	584.466	0,55
O	XS3064418687	ALPHABET 2,50 06/05/2029 MWC-CBLE	300.000	298.542	0,28
O	XS3010578493	ARION BANKI 3,625 27/05/2030	329.000	330.300	0,31
O	XS2430970884	ATHENE GLOBAL FUNDING 0,832 08/01/2027	500.000	490.755	0,46
O	ES0213679JR9	BANKINTER 0,625 06/10/2027	400.000	386.704	0,37
O	DE000BLB6JJ0	BAYERISCHE LNDBK 0,125 10/02/2028 GREEN BND	500.000	475.100	0,45
O	BE6326784566	BELFIUS BANK 0,125 08/02/2028	400.000	380.116	0,36
O	XS3224498108	BOOKING HOLDINGS 0,00 07/11/2030 MWC-CBLE	700.000	695.555	0,66
O	XS2099128055	CA IMMOBILIEN ANLAGEN 0,875 05/02/2027 MWC	300.000	292.896	0,28
O	XS2191509038	CARLSBERG 0,375 30/06/2027 MWC-CBLE	500.000	485.270	0,46
O	XS2233154538	COCA-COLA 0,125 15/03/2029 MWC	457.000	420.911	0,40
O	XS2749477134	DEXIA CREDIT LOCAL 2,75 18/01/2029	500.000	499.640	0,47
O	FR0013368545	EDF 2,00 02/10/2030 MWC	500.000	477.040	0,45
O	BE6352705782	ELIA GROUP 3,875 11/06/2031 MWC-CBLE	500.000	508.860	0,48
O	XS2242728041	ENBW INTL FIN 0,25 19/10/2030 MWC-CBLE	267.000	235.844	0,22
O	FR0014000RR2	ENGIE 1,5 30/11/2028-PERP MWC-CBLE SUB GREEN	200.000	192.408	0,18
O	XS3073596341	EQUINIX EU2 3,25 09/05/2029 MWC-CBLE GREEN	650.000	651.430	0,62
O	AT0000A2YA29	ERSTE GROUP BANK 4,00 07/06/2033 CBLE	200.000	203.322	0,19
O	XS3104481257	FIBERCOP 4,75 30/06/2030 MWC-CBLE	200.000	203.662	0,19
O	XS2969695084	FERROVIAL 3,25 16/01/2030 MWC-CBLE	300.000	302.409	0,29
O	XS3036647694	FRESENIUS 3,125 08/12/2028 CBLE	55.000	55.288	0,05
O	XS2282101539	GRAND CITY PROP 0,125 11/01/2028 MWC-CBLE	500.000	473.955	0,45
O	DE000HCB0CC8	HAMBURG COMM BK 3,50 31/01/2030	498.000	503.114	0,48
O	XS2281473111	HEMSO TREASURY 0,00 19/01/2028 MWC-CBLE	325.000	306.930	0,29
O	XS3191437006	HIME 3,875 31/01/2031 MWC-CBLE	200.000	198.260	0,19
O	ES0344251022	IBERCAJA BANCO 4,375 30/07/2028 GREEN BND	500.000	512.940	0,48
O	XS2115091717	IBM 0,30 11/02/2028 MWC	676.000	644.951	0,61



O	XS2764264607	ING GROEP 3,875 12/08/2029 CBLE GREEN BND	400.000	409.740	0,39
O	XS3040316971	INWIT 3,75 01/04/2030 MWC-CBLE	200.000	202.376	0,19
O	FR001400WRF6	IPSOS 3,75 22/01/2030 MWC-CBLE	200.000	202.484	0,19
O	XS3028099417	ISLANDSBANKI 3,875 20/09/2030 GREEN BND	400.000	406.132	0,38
O	XS2760773411	ITALGAS 3,125 08/02/2029 MCW-CBLE	500.000	505.330	0,48
O	XS2231330965	JOHNSON CONT/TYCO 0,375 15/09/2027 MWC	250.000	240.978	0,23
O	FR001400A5M7	KERING 1,875 05/05/2030 MWC-CBLE	500.000	478.455	0,45
O	XS2765559799	LINDE 3,00 14/02/2028 MWC-CBLE	600.000	605.532	0,57
O	XS2753547673	LOGICOR FIN 4,625 25/07/2028 MWC-CBLE	500.000	520.290	0,49
O	IT0005637126	MEDIOCREDITO CENTRALE 3,25 04/03/2030 SOC	660.000	660.191	0,62
O	DE000A382962	MERCEDES-BENZ INTL FIN 3,25 15/09/2027	520.000	528.611	0,50
O	XS3057365895	MORGAN STANLEY FRN 05/04/2028 CBLE	500.000	503.230	0,48
O	XS2745115837	NATWEST MARKETS 3,625 09/01/2029	630.000	644.162	0,61
O	XS2258389415	OP CORPORATE BANK 0,10 16/11/2027	547.000	527.521	0,50
O	XS3019313363	PFIZER NETHERLANDS 2,875 19/05/2029 CBLE	222.000	222.593	0,21
O	XS2844410287	RAI 4,375 10/07/2029 MWC-CBLE	220.000	228.169	0,22
O	XS2242921711	RENTOKIL INITIAL 0,50 14/10/2028 MWC-CBLE	258.000	242.636	0,23
O	FR001400SZ60	RTE RESEAU DE TRANSPORT 2,875 02/10/28 MWC	500.000	502.380	0,47
O	FI4000567102	S-BANK 4,875 08/03/2028 CBLE	400.000	408.872	0,39
O	XS2298304499	SANTANDER 0,20 11/02/2028	500.000	476.145	0,45
O	XS3029220392	SKANDINAVISKA ENSKIL 3,375 17/03/2030 GREEN	430.000	434.885	0,41
O	XS3109834898	SOFTBANK GROUP 5,25 10/10/2029 MWC-CBLE	200.000	202.558	0,19
O	XS2781419424	SR-BANK 3,625 12/03/2029	500.000	511.995	0,48
O	XS2439704318	SSE 4,00 21/01/2028-PERP CBLE SUB	200.000	202.468	0,19
O	XS2282210231	SWEDBANK 0,20 12/01/2028	777.000	737.552	0,70
O	XS2197348324	TAKEDA PHARMA 0,75 09/07/2027 MWC-CBLE	515.000	500.178	0,47
O	XS2807518639	TDC NET 5,186 02/08/2029 MWC-CBLE SUS BND	500.000	531.635	0,50
O	FR001400WRE9	TELEPERFORMANCE 4,25 21/01/2030 MWC	300.000	308.610	0,29
O	FR001400ZPC0	TRANSDEV GROUP 3,054 21/05/2028 MWC	200.000	200.568	0,19
O	XS2297190097	TYCO EL GRP 0,00 16/02/2029 MWC	800.000	738.144	0,70
O	XS3063752888	TYCO EL GRP 2,50 06/05/2028 MWC-CBLE	200.000	199.638	0,19
O	IT0005631822	UNICREDIT 3,30 16/07/2029 CBLE	703.000	710.803	0,67
O	IT0005598971	UNICREDIT 3,875 11/06/2028 CBLE	421.000	428.334	0,40
F	IE00BF4G6Y48	JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	88.674	4.591.540	4,34
F	IE000Q8N7WY1	ROBECO 3D GLOBAL EQUITY ACC	165.410	892.718	0,84
		Totale		105.818.672	100

Distribuzione territoriale degli investimenti

Voci/Paesi	Italia	Altri Ue	Extra Ue	Totale
Titoli di Stato	17.147.604	58.152.947		75.300.551
Titoli di Debito quotati	1.799.329	23.234.535		25.033.863
OICR		5.484.257		5.484.258
Depositi bancari	1.119.938			1.119.938



Totale	20.066.871	86.871.739	106.938.610
---------------	-------------------	-------------------	--------------------

Gli investimenti sono espressi tutti in Euro.

Il totale complessivo delle due tabelle sopra esposte si raccorda con il totale degli investimenti in gestione come segue:

Descrizione	Importo
Totale da tabelle	108.416.177
Ratei e risconti attivi	1.130.543
Altre attività della gestione finanziaria	1.178
Totale investimenti in gestione	109.547.898

Controvalore degli acquisti e delle vendite di strumenti finanziari

Nella tabella sottostante vengono riportati i saldi dei volumi delle transazioni di acquisto e di vendita effettuate nell'anno 2025:

Descrizione	Acquisti	Vendite	Differenza	Controvalore
Titoli di Stato	50.015.464	50.762.304	-746.839	100.777.768
Obbligazioni corp.	12.369.229	8.848.259	3.520.971	21.217.488
Quote di Oicr	2.076.815	1.543.314	533.501	3.620.130
Totale	64.461.509	61.153.877	3.307.632	125.615.386

Situazioni di conflitto di interesse

Alla data di chiusura dell'esercizio 2025 si segnalano un numero di 4 operazioni che presentano una situazione di conflitto di interesse nei mesi di aprile, maggio, giugno, ottobre e dicembre 2025.

In particolare si fa riferimento ad un numero di 5 operazioni, di cui 2 di acquisto e 3 di vendita del medesimo titolo "JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF" (ISIN: IE00BF4G6Y48) come dettagliato nella tabella che segue.

GARANTITO

Descrizione del Titolo	Codice ISIN	Mese	Nominale	Prezzo
FONDI COMUNI DI INVESTIMENTO				
JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	IE00BF4G6Y48	apr-25	8.470	43,16
JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	IE00BF4G6Y48	mag-25	18.075	46,48
JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	IE00BF4G6Y48	giu-25	6.790	46,43
JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	IE00BF4G6Y48	ott-25	21.560	50,83
JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	IE00BF4G6Y48	dic-25	3.175	51,06

Ratei e risconti attivi

La voce, dell'importo di Euro 1.130.543 è composta dai ratei maturati sulle cedole dei titoli di Stato e obbligazioni corporate detenuti in portafoglio al 31 dicembre 2025.



30. Garanzie di risultato acquisite sulle posizioni individuali

L'importo di euro 597 corrisponde alla comunicazione ricevuta dal Gestore Finanziario del Comparto Garanzia dopo aver concordato il valore della quota lorda del relativo comparto

40. Attività della gestione amministrativa

Al 31 dicembre 2025 le attività della gestione amministrativa sono pari a € 562.646.

Le stesse sono espone nella tabella che segue.

		2025	2024
a)	Cassa e Depositi bancari		
	BFF Bank S.p.A. c/c 6730500	555.175	271.379
d)	Altre attività della gestione amministrativa		
	Crediti verso iscritto per errato riscatto da recuperare	0	0
	Crediti verso diversi	0	0
	Credito per spese tenuta conto da stornare	0	0
	Crediti verso comparto bilanciato	3.471	834
e)	Ratei e risconti attivi		
	Risconto attivo costo adeguamento Direttiva IORP2 2025	0	1.244
	Risconto attivo per assicurazione RC 01-06 2025	4.000	4.000
	Totale	562.646	277.457

50. Crediti d'imposta

Al 31 dicembre 2025 non sono presenti crediti d'imposta

	Imposta sostitutiva DL. 47/2000	2025	2024
a)	Credito d'imposta DL. 47/2000 anno precedente	0	663.863
	Totale	0	663.863

PASSIVITA'

10. Passività della gestione previdenziale

Al 31 dicembre 2025 le passività della gestione previdenziale erano pari a € 233.133. Le stesse sono espone nella tabella sottostante e comprendono i debiti per contributi incassati ma non ancora abbinati e le ritenute su riscatti ancora da versare.

a)	Debiti della gestione previdenziale	2025	2024
	Debiti per contributi non ancora abbinati	-93.077	-66.916
	Erario c/ritenute su riscatti	-140.056	-113.461
	Debiti per minimi garantiti da Unipol	0	0
	Totale	-233.133	-180.377



20. Passività della gestione finanziaria

Le passività della gestione finanziaria risultano pari a € 74.845 e sono costituite rispettivamente dalle commissioni spettanti alla Banca depositaria ed al gestore finanziario non ancora liquidate al 31 dicembre 2025.

d)	Altre passività della gestione finanziaria	2025	2024
	Debiti verso la banca depositaria	-7.110	-6.573
	Debiti verso gestore finanziario UnipolSai	-67.735	-63.575
	Totale	-74.845	-70.148

30. Garanzie di risultato riconosciute sulle posizioni individuali

L'importo di euro 597 corrisponde alla comunicazione ricevuta dal Gestore Finanziario del Comparto Garanzia dopo aver concordato il valore della quota lorda del relativo comparto

40. Passività della gestione Amministrativa

Al 31 dicembre 2025 le passività della gestione Amministrativa erano pari a € 567.712. Le stesse sono esposte nella tabella che segue.

40	Passività della gestione amministrativa	2025	2024
a)	<i>TFR</i>	0	0
b)	<i>Altre passività della gestione amministrativa</i>		
	Debiti verso il collegio sindacale	0	-0
	Debiti per compensi direzione e controllo	-7.800	-6.344
	Erario c/ritenute irpef	-10.165	-8.964
	Fornitori per fatture da ricevere	-220.139	-287.406
	Risconti passivi	-329.608	-191.317
	Totale	-567.712	-494.031

50. Debiti d'imposta

Al 31 dicembre 2025 è presente un debito d'imposta in dipendenza della garanzia secondo le vigenti disposizioni in tema di tassazione dei redditi dei Fondi Pensione.

a)	Imposta sostitutiva DL. 47/2000/imposta in dipendenza della garanzia	2025	2024
	Deb. Imp. Sost. Anno precedente	0	0
	Deb. Imp. Sost. Minimi garantiti	-1	-10.450
	Debiti per imp sostitutiva DL 47/2000	-352.474	-494.555
	Totale	-352.475	-505.005



100. Attivo netto destinato alle prestazioni

Mostriamo la movimentazione nella tabella sottostante.

Attivo netto destinato alle prestazioni	2025	2024
Valore iniziale	103.253.675	95.817.198
Utile d'esercizio/Perdita d'esercizio	5.628.703	7.436.477
Valore finale	108.882.378	103.253.675

101. Conti d'ordine

I conti d'ordine includono gli incassi dei contributi versati e abbinati nel mese di gennaio 2026.



Analisi delle voci del Conto Economico dell'Esercizio

10. Saldo della gestione previdenziale

Al 31 dicembre 2025 il saldo della gestione previdenziale era pari a € 2.896.641. Tale importo è costituito dai contributi incassati e abbinati nell'esercizio 2025. L'importo complessivo dei contributi viene nettato dai montanti in uscita per riscatti, anticipazioni, erogazione in conto capitale e trasferimenti.

a) Contributi

Comprende i contributi incassati nel corso del 2025.

a)	Contributi per le prestazioni	2025	2024
	Contributi abbinati:		
	Quota a carico aderente	1.927.314	1.885.946
	Quota a carico azienda	1.565.942	1.532.261
	TFR	8.191.083	7.881.653
	Contributi da trasferimento in ingresso	361.372	292.633
	Contributi per Switch in entrata del comparto	0	73.206
	Totale	12.045.711	11.665.699

b) Anticipazioni

Al 31 dicembre 2025 risultano n. 130 anticipazioni per Euro 1.105.156.

c) Trasferimenti e riscatti

L'ammontare complessivo, pari a € 3.288.993, corrisponde a 65 richieste di trasferimento ad altri fondi, 211 per switch in uscita al comparto bilanciato, 395 riscatti della posizione individuale. Le rispettive quote sono state annullate nel corso dell'esercizio.

c)	Trasferimenti e riscatti	2025	2024
	Riscatti degli aderenti	-1.918.634	-1.265.156
	Trasferimenti ad altri fondi	-684.287	-462.094
	Riscatti parziali	0	0
	Trasferimento al comparto bilanciato	-686.072	-302.322
	Totale	-3.288.993	-2.029.572

d) Trasformazioni in rendita

Al 31 dicembre 2025 risultano trasformazioni in rendita per 58.200 relativi ad un solo iscritto

e) Erogazioni in c/capitale

Al 31 dicembre 2025 risultano n. 196 erogazioni in conto capitale per un controvalore pari a Euro 4.563.490.

f) Premi per prestazioni accessorie



Al 31 dicembre 2025 risultano prestazioni accessorie relative allo stralcio delle quote per gli iscritti non versanti a copertura degli oneri amministrativi per euro 133.231.

20. Risultato della gestione finanziaria diretta

La gestione finanziaria diretta nel 2025 è pari a zero.

30. Risultato della gestione finanziaria indiretta

Il risultato positivo della gestione finanziaria indiretta è pari a € 3.378.546. Lo stesso è il risultato della somma algebrica delle seguenti voci:

a) Dividendi e interessi	2025	2024
Interessi su Titoli di Stato	586.890	498.770
Interessi su Obbligazioni	585.450	192.764
Dividendi OICR	0	0
Interessi su c/c	92.595	98.187
Totale	1.264.935	789.721

b) Profitti e perdite da operazioni finanziarie	2025	2024
Utili realizzati su titoli di stato	616.179	308.589
Perdite realizzate su titoli di stato	-186.362	-166.601
Utili presunti su titoli di stato (oscillazione valori di mercato)	229.913	32.348
Perdite presunte su titoli di stato (oscillazione valori di mercato)	-29.228	-9.621
Plus su titoli di Stato da Valorizzazione	1.144.543	2.905.883
Minus su Titoli di Stato da Valorizzazione	-639.061	-1.515.698
Utili realizzati su obbligazioni	232.952	180.176
Perdite su obbligazioni	-111.506	-12.481
Utili presunti su obbligazioni (oscillazione valori di mercato)	24.073	22.273
Perdite presunte obbligazioni (oscillazione valori di mercato)	-3.079	-5.792
Plus su obbligazioni da Valorizzazione	574.875	1.148.177
Minus su obbligazioni da Valorizzazione	-181.090	-407.366
Utili su Fondi OICR	12.777	9.777
Perdite su Fondi OICR	0	0
Plusvalenze su Fondi OICR	31.319	0
Minusvalenze su Fondi OICR	- 1.397	-266
Plus su fondi da Valorizzazione	1.089.595	972.740
Minus su fondi da Valorizzazione	-690.892	-168.120
Differenziale su garanzie di risultato rilasciate al Fondo Pensione	0	0
Totale	2.113.611	3.294.018



Si riporta di seguito la composizione delle voci a) *Dividendi e interessi* e b) *Profitti e perdite da operazioni finanziarie* secondo la seguente tabella:

Voci/Valori	Dividendi e interessi	Profitti e perdite da Operazioni finanziarie
Titoli emessi da Stato	586.890	1.135.984
Titoli obbligazionari	585.450	536.225
Quote di OICR	0	441.402
Interessi su C/C	92.595	0
Differenziale su garanzie		0
	1.264.935	2.113.611

40. Oneri di gestione

Al 31 dicembre 2025 gli oneri di gestione sono così composti:

Oneri di Gestione	2025	2024
a) Società di gestione (UnipolSai)	-265.478	-245.136
b) Banca depositaria	-28.531	-25.830
Totale	-294.009	-270.966

50. Margine della gestione finanziaria

Determinato dalle risultanze della gestione finanziaria indiretta e dagli oneri di gestione

Margine della gestione finanziaria	2025	2024
20 Risultato della gestione finanziaria diretta	0	0
30 Risultato della gestione finanziaria indiretta	3.378.546	4.083.739
40 Oneri di gestione	-294.009	-270.966
Totale	3.084.537	3.812.773

60. Saldo della gestione amministrativa

Come criterio generale i costi amministrativi sono stati calcolati in funzione del numero di iscritti risultanti per le singole mensilità del comparto garantito

Al 31 dicembre 2025 il saldo della gestione amministrativa è risultato pari a zero. Lo stesso è dato dalla somma algebrica delle seguenti voci:

a) *Contributi destinati alla copertura degli oneri amministrativi*

a) Contributi destinati a copertura degli oneri amministrativi	2025	2024
Contributi destinati a copertura degli oneri amministrativi	772.918	646.853



	Quota una tantum	1.133	1.187
	Totale	774.051	648.040

La voce “Quota una tantum” ammonta ad Euro 1.133.

b) Oneri per servizi amministrativi acquistati da terzi

Al 31 dicembre 2025 gli oneri per servizi amministrativi acquistati da terzi risultano pari a Euro 172.726 e sono rappresentati dal compenso spettante al service amministrativo Enpaia.

Tale importo nel 2025 non contiene più il rimborso per la spesa per i servizi informatici (sostenuti negli anni passati direttamente da Enpaia e poi ribaltati ad Agrifondo).

Ciò ha comportato una notevole diminuzione del compenso pagato ad Enpaia ed una nuova voce fra le spese generali e amministrative dato che Agrifondo ha stipulato per i servizi informatici un contratto direttamente con una società informatica, Onewelf:

b)	Oneri per servizi amministrativi acquistati da terzi	2025	2024
	Servizi amministrativi forniti da Enpaia	-172.726	-279.793
	Totale	-172.726	-279.793

c) Spese generali ed amministrative

Al 31 dicembre 2025 gli oneri per spese generali ed amministrative risultano pari a Euro 281.948

Vedasi la spiegazione di cui al punto b)

c)	Spese generali ed amministrative	2025	2024
	Compensi Collegio sindacale	-26.549	-26.862
	Compenso Funzione di Revisione Interna	-13.113	-9.592
	Spese varie	-811	-393
	Spese per direzione	-22.793	-6.344
	Funzione Finanza e Gestione dei rischi	-22.953	-14.732
	Consulenze	-17.404	-9.011
	Spese di spedizione	-450	-730
	Contributo annuale Covip	-6.163	-3.043
	Valori bollati	-120	-120
	Spese Notarili	-3.013	0
	Assicurazioni	-7.209	-7.300
	Adeguamento Direttiva IORP 2	-1.122	-1.136
	Spese di pubblicità	-32.303	-2.441
	Spese per dominio internet	-366	-275
	Spese per servizi informatici	-127.579	0
	Totale	-281.948	-81.979

d) Spese per il personale



Al 31 dicembre 2025 il fondo non ha personale alle proprie dipendenze.

e) Ammortamenti

Al 31 dicembre 2025 non risultano effettuati ammortamenti.

f) Storno oneri amministrativi alla fase di erogazione

Non presenti perché il fondo è solamente in fase di accumulo.

g) Oneri e proventi diversi

Il dettaglio di tale voce viene esposto nella tabella sottostante.

g)	Oneri e proventi diversi	2025	2024
	Interessi attivi c/c di servizio 6730500	10.869	6.087
	Interessi e sanzioni fiscali	-638	-824
	Sopravvenienze attive	0	188
	Sopravvenienze passive	0	-2.327
	Totale	10.231	3.124

h) Disavanzo esercizio precedente

Non presente un disavanzo dall'esercizio precedente.

i) Risconto contributi per copertura oneri amministrativi

Al 31 dicembre 2025, la voce è pari a Euro 329.608 e si riferisce alle quote associative incassate nel corso dell'esercizio riscontate (accantonate) all'esercizio successivo per coprire futuri oneri a carico del Fondo.

		2025	2024
i)	Risconto contributi copertura oneri amministrativi	329.608	289.392

In coerenza con le disposizioni della COVIP in materia di bilancio dei fondi pensione negoziali e con la consulenza giuridica dell'Agenzia delle Entrate n. 956-73/2025 del 6 novembre 2025, il Fondo iscrive tra le passività della gestione amministrativa la voce "Risconto contributi per copertura oneri amministrativi", nella quale confluiscono le eccedenze delle somme versate dagli aderenti a titolo di quote associative rispetto agli oneri amministrativi effettivamente sostenuti nell'esercizio cui tali contributi erano originariamente destinati.

Al 31 dicembre 2025 tale voce risulta pari a complessivi euro 392.790, di cui euro 329.608 riferiti al comparto garantito ed euro 63.182 riferiti al comparto bilanciato, importi che sono stati riscontati e accantonati per coprire futuri oneri a carico del Fondo.

Tali importi mantengono natura contributiva, sono esclusi dalla base imponibile dell'imposta sostitutiva di cui all'articolo 17 del d.lgs. n. 252/2005 fino all'eventuale loro definitivo impiego ad incremento delle posizioni individuali e sono destinati a finanziare, secondo un piano di spesa coerente con il principio di sana e prudente gestione, le campagne di comunicazione e promozione volte ad ampliare la platea degli aderenti e la conversione degli aderenti contrattuali in aderenti espliciti, anche in considerazione della scadenza al 30 giugno 2027 dell'attuale adesione contrattuale per i quadri e gli impiegati agricoli, nonché ulteriori oneri amministrativi futuri del Fondo.



70. Variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni ante imposta sostitutiva

Determinato dalla somma algebrica del margine della gestione previdenziale, del margine della gestione finanziaria e del risultato della gestione amministrativa.

70	Variazione dell'attivo netto destinato alle Prestazioni ante imposta sostitutiva	2025	2024
	Margine della gestione previdenziale	2.896.641	4.118.259
	Margine della gestione finanziaria	3.084.537	3.812.773
	Saldo della gestione amministrativa	0	0
	Totale	5.981.178	7.931.032

80. Imposta sostitutiva

La voce pari a Euro 352.475 rappresenta un costo imputato a conto economico nell'anno 2025.

a)	Imposta sostitutiva DL 47/2000	2025	2024
	Imposta sostitutiva dell'anno	352.475	494.555
	Imposta sostitutiva anno precedente	0	0
	Totale	352.475	494.555

Il prospetto riportato di seguito espone il calcolo eseguito:



N. DESCRIZIONE QUADRO RI

1	COMPARTO GARANTITO		QUADRORI	
		100 ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI	108.882.378	
2	Patrimonio netto alla fine del periodo di imposta	50 DEBITO IMPOSTA	352.475	109.234.853
3	Imposta sostitutiva redditi non esenti ex L.232/16		0	0
		10-b) ANTICIPAZIONI	1.105.156	
		10-c) TRASFERIMENTI E RISCATTI	3.288.993	
4	Erogazioni e somme trasferite	10-e) EROGAZIONI IN FORMA DI CAPITALE	4.563.490	8.957.639
		10-a) CONTRIBUTI PER LE PRESTAZIONI	12.045.711	
		60-a) CONTRIBUTI PER ONERI AMMINISTRATIVI	774.051	
5	Contributi versati e somme ricevute (1)	60-i) RISCOLO CONTRIBUTI ONERI AMM. A. P.	-289.392	-12.530.370
6	Patrimonio netto all'inizio del periodo di imposta	100 PATRIMONIO NETTO ESERCIZI PRECEDENTI	103.253.675	-103.253.675
7	Redditi esenti o soggetti a ritenuta		0	0
8	Redditi esenti ex L.232/16		0	0
		31 INTERESSI SU TITOLI EMESSI DALLO STATO	586.890	
		31 PROFITTI SU TITOLI EMESSI DALLO STATO	1.135.984	
		31 DIFFERENZA	1.722.874	
9	Titoli del debito pubblico	37,5% SU DIFFERENZA		-646.078
10	Credito d'imposta su OICR			
11	Risultato della gestione positivo			1.762.369
12	Risultato della gestione negativo			
13	IMPOSTA SOSTITUTIVA 20%			352.474
15	IMPOSTA SOSTITUTIVA IN DIPENDENZA DELLA GARANZIA 20% SU EURO 6,75		1	1
16	RISPARMIO DERIVANTE DA ESERCIZIO PRECEDENTE			0
22	SALDO VERSATO O IMPOSTA A CREDITO		1	0
25	RESIDUO RISPARMIO DERIVANTE DA ESERCIZIO PRECEDENTE			352.475
27	IMPORTO ACCREDITATO AD ALTRE LINEE			0
28	RISPARMIO DA UTILIZZARE NEL SUCCESSIVO ESERCIZIO			352.475

(1)compresi quelli destinati a cop.oneri amm.



AGRIFONDO

BILANCIO 31 DICEMBRE 2025 COMPARTO BILANCIATO

STATO PATRIMONIALE

CONTO ECONOMICO

NOTA INTEGRATIVA



FONDO PENSIONE AGRIFONDO

STATO PATRIMONIALE COMPARTO BILANCIATO

	ATTIVITA'	2025	2024
	Fase di accumulo		
10	Investimenti diretti		
20	Investimenti in gestione	31.208.406	24.571.083
30	Garanzie di risultato acquisite sulle posizioni individuali	0	0
40	Attività della gestione amministrativa	55.712	32.100
50	Crediti d'imposta	0	0
	TOTALE ATTIVITA' FASE DI ACCUMULO	31.264.118	24.603.183
	PASSIVITA'		
	fase di accumulo		
10	Passività della gestione previdenziale	-16.085	-11.212
20	Passività della gestione finanziaria	-12.925	-10.365
30	Garanzie di risultato sulle posizioni individuali	0	0
40	Passività della gestione amministrativa	-89.332	-72.741
50	Debiti d'imposta	-349.075	-252.003
	TOTALE PASSIVITA' FASE DI ACCUMULO	-467.417	-346.321
100	ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI	30.796.701	24.256.862
	Patrimonio netto esercizi precedenti	24.256.863	19.969.352
	Patrimonio netto esercizio in corso	6.539.838	4.287.510
	CONTI D'ORDINE	2025	2024
	Crediti per contributi da ricevere	557.845	459.658



**CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO COMPARTO
BILANCIATO**

	Fase di accumulo	2025	2024
10	Saldo della gestione previdenziale	4.943.557	3.173.373
20	Risultato della gestione finanziaria diretta	0	0
30	Risultato della gestione finanziaria indiretta	1.993.699	1.378.944
40	Oneri di gestione	-48.343	-38.782
50	Margine della gestione finanziaria (20)+(30)+(40)	1.945.356	1.340.162
60	Saldo della gestione amministrativa	0	0
70	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PREST. ANTE IMPOSTA SOSTITUTIVA (10)+(50)+(60)	6.888.913	4.513.536
80	Imposta sostitutiva	-349.075	-226.024
a)	Imposta sostitutiva dell'anno	-349.075	-226.024
b)	Imposta sostitutiva anno precedente	0	0
	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI (70)+(80)	6.539.838	4.287.511



STATO PATRIMONIALE COMPARTO BILANCIATO

		2025		2024	
ATTIVITA'		Parziali	Totali	Parziali	Totali
	Fase di accumulo				
10	Investimenti diretti				
a)	Azioni o quote di società immobiliari				
b)	Quote di fondi comuni di investimento immobiliari chiusi				
c)	Quote di fondi comuni di investimento mobiliare chiusi				
20	Investimenti in gestione		31.208.406		24.571.083
a)	Depositi bancari	1.582.542		791.715	
b)	Crediti per operazioni pronti contro termine				
c)	Titoli emessi da Stati o da organismi internazionali	18.697.840		15.117.472	
d)	Titoli di debito quotati	132.153		131.368	
e)	Titoli di capitale quotati				
f)	Titoli di debito non quotati				
g)	Titoli di capitale non quotati				
h)	Quote di O.I.C.R.	10.681.290		8.425.640	
i)	Opzioni acquistate				
l)	Ratei e risconti attivi	113.177		103.683	
m)	Garanzie di risultato rilasciate al fondo pensione				
n)	Altre attività della gestione finanziaria	1.404		1.205	
30	Garanzie di risultato acquisite sulle posizioni individuali		-		-
40	Attività della gestione amministrativa		55.712		32.100
a)	Cassa e depositi bancari	55.712		32.100	
b)	Immobilizzazioni immateriali				
c)	Immobilizzazioni materiali				
d)	Altre attività della gestione amministrativa	-		-	
e)	Ratei e risconti attivi				
50	Crediti d'imposta		-		-
a)	Crediti per imposta sostitutiva DL 47/2000				
b)	Crediti per imposta sostitutiva DL 47/2000 anno precedente	-		-	
	TOTALE ATTIVITA' FASE DI ACCUMULO		31.264.118		24.603.184



PASSIVITA'				
	fase di accumulo			
10	Passività della gestione previdenziale		-16.085	-11.212
a)	Debiti della gestione previdenziale	-16.085		-11.212
20	Passività della gestione finanziaria		-12.925	-10.365
a)	Debiti per operazioni pronti contro termine			
b)	Opzioni emesse			
c)	Ratei e risconti passivi			
d)	Altre passività della gestione finanziaria	-12.925		-10.365
30	Garanzie di risultato sulle posizioni individuali			
40	Passività della gestione amministrativa		-89.332	-72.741
a)	TFR			
b)	Altre passività della gestione amministrativa	-26.150		-27.684
c)	Risconto contributi per copertura oneri amministrativi	-63.182		-45.057
50	Debiti d' imposta		-349.075	-252.003
a)	Debiti per imposta sostitutiva DL 47/2000	-349.075		-252.003
	TOTALE PASSIVITA' FASE DI ACCUMULO		-467.417	-346.321
100	ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI		30.796.701	24.256.863
	Patrimonio netto esercizi precedenti		24.256.863	19.969.352
	Patrimonio netto esercizio in corso		6.539.838	4.287.511

	2025	2024
CONTI D'ORDINE		
Crediti per contributi da ricevere	557.845	459.658
Totale	557.845	459.658

CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO

		2025		2024	
Fase di accumulo		Parziali	Totali	Parziali	Totali
10	Saldo della gestione previdenziale		4.943.557		3.173.373
a)	Contributi per le prestazioni	6.474.745		4.622.437	
b)	Anticipazioni	-405.204		-378.988	
c)	Trasferimenti e riscatti	-912.493		-916.222	
d)	Trasformazioni in rendita				
e)	Erogazioni in forma di capitale	-200.639		-142.957	
f)	Premi per prestazioni accessorie	-12.852		-10.897	



20	Risultato della gestione finanziaria diretta			
a)	Dividendi			
b)	Utili e perdite da realizzo			
c)	Plusvalenze/minusvalenze			
30	Risultato della gestione finanziaria indiretta		1.993.699	1.378.944
a)	Dividendi e interessi	277.532		128.546
b)	Profitti e perdite da operazioni finanziarie	1.716.167		1.250.398
c)	Commissioni e provvigioni su prestito titoli			
d)	Proventi e oneri per operazioni pronto contro termine			
e)	Differenziale su garanzie di risultato rilasciato al fondo pensione			
40	Oneri di gestione		-48.343	-38.782
a)	Societa' di gestione	-41.351		-32.996
b)	Banca depositaria	-6.992		-5.786
50	Margine della gestione finanziaria (20)+(30)+(40)		1.945.356	1.340.162
60	Saldo della gestione amministrativa		0	0
a)	Contributi destinati a copertura oneri amministrativi	114.104		79.160
b)	Oneri per servizi amministrativi acquistati da terzi	-18.974		-26.850
c)	Spese generali ed amministrative	-32.812		-8.588
d)	Spese per il personale			
e)	Ammortamenti			
f)	Storno oneri amministrativi alla fase di erogazione			
g)	Oneri e proventi diversi	864		1.335
h)	Risconto contributi per copertura oneri amministrativi	-63.182		-45.057
	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI ANTE IMPOSTA SOSTITUTIVA			
70	(10)+(50)+(60)		6.888.913	4.513.536
80	Imposta sostitutiva		-349.075	-226.024
a)	Imposta sostitutiva	-349.075		-226.024
	VARIAZIONE DELL'ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI (70)+(80)		6.539.838	4.287.511



AGRIFONDO - NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO – 31 DICEMBRE 2025

COMPARTO BILANCIATO

Informazioni generali

Le informazioni generali ed i criteri di redazione del bilancio d'esercizio sono rimandati in apertura della Nota integrativa del Fondo, di cui il presente documento costituisce parte integrante.

Il prospetto di calcolo della quota al 31 dicembre 2025 risulta essere il seguente:

	2025	2024
VOCI DEL PROSPETTO		
Investimenti diretti	0	0
Investimenti in gestione	31.208.406	24.571.083
Attività della gestione amministrativa	55.712	32.100
Proventi maturati e non incassati		
Totale attività	31.264.118	24.603.184
Passività della gestione previdenziale	-16.085	-11.212
Passività della gestione finanziaria	-12.925	-10.365
Passività della gestione amministrativa	-89.332	-72.742
Oneri maturati e non pagati		
Totale passività	-118.342	-94.319
Credit/Debiti d'imposta	-349.075	-252.002
Attivo netto destinato alle prestazioni	30.796.701	24.256.863
Numero delle quote in essere	1.827.343,269	1.527.375,826
Valore unitario della quota	16,853	15,881

Il prospetto di valutazione della quota al 31 dicembre 2025, riclassificato alle voci di bilancio, è redatto in conformità a quanto previsto dalla COVIP.

Sviluppo delle quote

	Numero	Controvalore
Quote in essere al 01/01/2025	1.527.375,826	23.147.538
Quote emesse	393.390,320	6.478.151
Quote annullate	93.422,877	1.529.778
Quote in essere al 31/12/2025	1.827.343,269	28.095.911

Il controvalore delle quote emesse ed annullate è funzione del valore che le stesse avevano al momento dell'acquisto e dell'annullamento.



AGRIFONDO - NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO – 31 DICEMBRE 2025

COMPARTO BILANCIATO

Analisi delle voci dello Stato Patrimoniale

ATTIVITA'

10. Investimenti diretti

Al 31 dicembre 2025 gli investimenti diretti sono pari a zero.

20. Investimenti in gestione

Gli investimenti in gestione al 31 dicembre 2025 sono pari a Euro 31.208.406 e fanno riferimento alle risorse affidate ai gestori finanziari e ai contributi versati sul c/c presso la Banca depositaria.

	Investimenti in gestione	2025	2024
a)	Depositi bancari	1.582.542	791.715
b)	Crediti per operazioni pct		
c)	Titoli emessi dallo stato o da organismi internazionali.	18.697.840	15.117.472
d)	Titoli di debito quotati	132.153	131.368
e)	Titoli di capitale quotati		
f)	Titoli di debito non quotati		
g)	Titoli di capitale non quotati		
h)	Quote di O.I.C.R.	10.681.290	8.425.640
i)	Opzioni acquistate		
l)	Ratei e risconti attivi	113.177	103.683
m)	Garanzie di risultato rilasciate al fondo		
n)	Altre attività della gestione finanziaria	1.404	1.206
	Totale	31.208.406	24.571.084

Le risorse del fondo sono affidate in gestione alla società:

- UnipolSai Assicurazioni S.p.A.

tramite mandato che prevede il trasferimento di titolarità allo stesso gestore finanziario. Il Fondo verifica che gli investimenti avvengano nell'esclusivo interesse degli aderenti e nel rispetto dei limiti previsti dalle singole linee di investimento.

Nella tabella sottostante viene riportato l'ammontare alla data di chiusura dell'esercizio delle risorse gestite dalla società sopraindicata:

Gestore UnipolSai Assicurazioni S.p.A.	Ammontare delle risorse gestite
Titoli di Stato	18.697.840
Corporate	132.153



Ratei su titoli di Stato e corporate	113.177
Quote di Oicr	10.681.290
BFF Bank S.p.A. c/c 6730800	1.001.777
Totale	30.626.237

Depositi bancari utilizzati al 31 dicembre 2025:

a) Depositi bancari	2025	2024
BFF Bank S.p.A. c/c 6730600	580.765	474.085
BFF Bank S.p.A. c/c 6730800	1.001.777	317.630
Totale	1.582.542	791.715

Titoli in portafoglio

Si riporta di seguito, l'indicazione nominativa dei titoli in portafoglio, specificando il valore dell'investimento stesso nonché la relativa quota sul totale del portafoglio del Fondo.

Tipo	Codice ISIN	Descrizione del Titolo	Nominale/Quantità	Controvalore euro	
O	BE0000352618	BELGIUM KINGDOM 0,00 22/10/2031	72.000	61.218	0,21
O	BE0000350596	BELGIUM KINGDOM 0,40 22/06/2040	51.230	31.956	0,11
O	BE0000347568	BELGIUM KINGDOM 0,9 22/06/2029	74.000	70.197	0,24
O	BE0000338476	BELGIUM KINGDOM 1,6 22/06/2047	9.400	6.072	0,02
O	BE0000348574	BELGIUM KINGDOM 1,70 22/06/2050	2.000	1.247	0,00
O	BE0000320292	BELGIUM KINGDOM 4,25 28/03/2041	57.000	59.718	0,20
O	BE0000351602	BELGIUM KINGDOM 0,00 22/10/2027	632.500	608.459	2,06
O	BE0000360694	BELGIUM KINGDOM 2,85 22/10/2034	90.000	87.241	0,30
O	BE0000359688	BELGIUM KINGDOM 3,45 22/06/2043	19.000	17.780	0,06
O	ES0000012K53	BONOS 0,80 30/07/2029	398.000	375.533	1,27
O	ES0000012I24	BONOS 0,85 30/07/2037	14.000	10.521	0,04
O	ES0000012G00	BONOS 1 31/10/2050	10.000	5.338	0,02
O	ES0000012G42	BONOS 1,20 31/10/2040	143.000	102.743	0,35
O	ES0000012B39	BONOS 1,40 30/04/2028	1.253.000	1.230.283	4,17
O	ES0000012E69	BONOS 1,85 30/07/2035	80.000	70.897	0,24
O	ES0000012K46	BONOS 1,90 31/10/2052	60.000	39.149	0,13
O	ES00000128Q6	BONOS 2,35 30/07/2033	25.000	23.891	0,08
O	ES0000012B47	BONOS 2,70 31/10/2048	6.000	4.896	0,02
O	ES0000012O00	BONOS 2,70 31/01/2030	125.000	125.723	0,43
O	ES0000012L29	BONOS 2,80 31/05/2026	249.000	249.590	0,85
O	ES0000012L52	BONOS 3,15 30/04/2033	180.000	181.850	0,62
O	ES0000012K95	BONOS 3,45 30/07/2043	90.000	85.716	0,29
O	IT0005466013	BTP 0,95 01/06/2032	202.000	177.776	0,60
O	IT0005449969	BTP 0,95 01/12/2031	13.000	11.602	0,04
O	IT0005413171	BTP 1,65 01/12/2030	33.000	31.301	0,11
O	IT0005421703	BTP 1,80 01/03/2041	334.000	253.199	0,86
O	IT0005532723	BTP ITALIA 2,00 14/03/2028	200.000	203.161	0,69
O	IT0005321325	BTP 2,95 01/09/2038	84.000	77.463	0,26
O	IT0005611055	BTP 3,00 01/10/2029	500.000	506.825	1,72
O	IT0005358806	BTP 3,35 01/03/2035	129.000	128.817	0,44



O	IT0005548315	BTP 3,80 01/08/2028	1.351.000	1.398.744	4,74
O	IT0005363111	BTP 3,85 01/09/2049	22.000	20.887	0,07
O	IT0005584856	BTP 3,85 01/07/34	131.000	135.973	0,46
O	IT0004923998	BTP 4,75 01/09/2044	55.000	59.954	0,20
O	IT0001444378	BTP 6 01/05/2031	156.000	180.369	0,61
O	IT0005388175	BTP ITALIA 0,65 28/10/2027	109.000	107.954	0,37
O	IT0005246134	BTP I/L 1,30 15/05/2028	530.000	688.022	2,33
O	DE0001030708	BUNDESOBL 0,00 15/08/2030 GREEN BND	460.000	412.583	1,40
O	DE0001141851	BUNDESOBL 0,00 16/04/2027	1.325.000	1.291.027	4,37
O	DE0001102432	BUNDESOBL 1,25 15/08/2048	89.000	58.779	0,20
O	DE0001102598	BUNDESOBL 1,00 15/05/2038	246.000	193.541	0,66
O	DE0001141869	BUNDESOBL 1,30 15/10/2027	956.000	943.190	3,20
O	DE0001102622	BUNDESOBL 2,10 15/11/2029	230.000	228.001	0,77
O	DE000BU2F009	BUNDESOBL 2,60 15/05/2041	100.000	92.321	0,31
O	DE0001102606	DBR 1,70 15/08/2032	152.500	144.328	0,49
O	DE000BU2Z031	DBR 2,60 15/08/2034	119.000	117.292	0,40
O	DE0001135432	DBR 3,25 04/07/2042	44.000	43.874	0,15
O	DE000A382665	DEUT PFANDBRIEFBK 3,25 01/09/2028 GREEN BND	75.000	74.507	0,25
O	EU000A3K4D82	EUROPEAN UNION 2,75 05/10/2026	650.000	653.471	2,21
O	EU000A3K4EN5	EUROPEAN UNION 3,125 05/12/2028	560.000	572.023	1,94
O	FI4000441878	FINNISH GOVT 0,00 15/09/2030	39.000	34.539	0,12
O	FI4000278551	FINNISH GOVT 0,50 15/09/2027	187.000	181.869	0,62
O	FI4000546528	FINNISH GOVT 2,75 15/04/2038	54.000	50.508	0,17
O	FI4000550249	FINNISH GOVT 3,00 15/09/2033	17.000	17.029	0,06
O	FR0014003513	FRANCE OAT 0,00 25/02/2027	2.213.000	2.159.534	7,32
O	FR0014002WK3	FRANCE OAT 0,00 25/11/2031	707.000	594.735	2,02
O	FR0013515806	FRANCE OAT 0,50 25/05/2040	180.450	112.610	0,38
O	FR001400AIN5	FRANCE OAT 0,75 25/02/2028	670.000	648.232	2,20
O	FR0013154044	FRANCE OAT 1,25 25/05/2036	106.000	84.372	0,29
O	FR0014009O62	FRANCE OAT 1,25 25/05/2038	74.000	55.349	0,19
O	FR0013404969	FRANCE OAT 1,50 25/05/2050	124.300	71.635	0,24
O	FR001400BKZ3	FRANCE OAT 2,00 25/11/2032	350.000	325.542	1,10
O	FR001400CMX2	FRANCE OAT 2,50 25/05/2043	84.000	67.371	0,23
O	FR001400HI98	FRANCE OAT 2,75 25/02/2029	429.000	432.192	1,46
O	FR0011461037	FRANCE OAT 3,25 25/05/2045	9.200	8.095	0,03
O	FR001400OHF4	FRANCE OAT 3,25 25/05/2055	28.176	22.670	0,08
O	IE00BMQ5JL65	IRISH GOVT 0,00 18/10/2031	21.000	18.049	0,06
O	IE00BV8C9418	IRISH GOVT 1 15/05/2026	106.000	105.611	0,36
O	IE00BH3SQ895	IRISH GOVT 1,10 15/05/2029	77.000	73.956	0,25
O	IE00BV8C9B83	IRISH GOVT 1,7 15/05/2037	37.500	32.102	0,11
O	IE00BV8C9186	IRISH GOVT 2 18/02/2045	12.625	9.969	0,03
O	ES0000090847	JUNTA DE ANDALUCIA 0,50 30/04/2031	50.000	44.118	0,15
O	NL0015000LS8	NETHERLANDS GOVT 0,00 15/01/2029	237.600	221.726	0,75
O	NL0015000B11	NETHERLANDS GOVT 0,00 15/01/2038	217.200	148.187	0,50
O	NL0015000RP1	NETHERLANDS GOVT 0,50 15/07/2032	50.000	43.474	0,15



O	NL0012818504	NETHERLANDS GOVT 0,75 15/07/2028	118.000	113.767	0,39
O	NL0015001AM2	NETHERLANDS GOVT 2,50 15/07/2033	40.000	39.198	0,13
O	PTOTELOE0028	PORTUGAL OT 0,475 18/10/2030	180.000	163.845	0,56
O	PTOTEW0E0017	PORTUGAL OT 2,25 18/04/2034	27.200	25.709	0,09
O	PTOTE40E0008	PORTUGAL OT 3,375 15/06/2040	56.000	54.632	0,19
O	AT0000A2VB47	REP OF AUSTRIA 0,00 20/10/2028	110.000	103.268	0,35
O	AT0000A2CQD2	REP OF AUSTRIA 0,00 20/02/2030	100.000	90.250	0,31
O	AT0000A2KQ43	REP OF AUSTRIA 0,00 20/10/2040	139.000	83.055	0,28
O	AT0000A2WSC8	REP OF AUSTRIA 0,90 20/02/2032	22.000	19.691	0,07
O	AT0000A308C5	REP OF AUSTRIA 2,00 15/07/2026	35.000	34.997	0,12
O	AT0000A39UW5	REP OF AUSTRIA 2,90 20/02/2034	52.000	51.607	0,17
O	AT0000A04967	REP OF AUSTRIA 4,15 15/03/2037	12.000	12.995	0,04
O	ES0000012F76	SPANISH GOVT 0,50 30/04/2030	92.000	84.354	0,29
O	DE000A382962	MERCEDES-BENZ INTL FIN 3,25 15/09/2027	130.000	132.153	0,45
F	IE00B53QG562	ISHARES MSCI EMU	34.902	7.650.518	25,92
F	IE00BF4G6Y48	JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	48.620	2.517.544	8,53
F	IE000Q8N7WY1	ROBECO 3D GLOBAL EQUITY ACC	95.095	513.228	1,74
		Totale		29.511.282	100,00

Distribuzione territoriale degli investimenti

Voci/Paesi	Italia	Altri Ue	Extra Ue	Totale
Titoli di Stato	3.982.046	14.715.794		18.697.840
Titoli di Debito quotati	0	132.153		132.153
OICR		10.681.290		10.681.290
Depositi bancari	1.001.777			1.001.777
Totale	4.983.824	25.529.236	0	30.513.060

Gli investimenti sono espressi tutti in Euro.

Il totale complessivo delle due tabelle sopra esposte si raccorda con il totale degli investimenti in gestione come segue:

Descrizione	Importo
Totale da tabelle	30.513.060
Ratei e risconti attivi	113.177
Altre attività della gestione finanziaria	1.404
Totale investimenti in gestione	31.208.406

Controvalore degli acquisti e delle vendite di strumenti finanziari



Nella tabella sottostante vengono riportati i saldi dei volumi delle transazioni di acquisto e di vendita effettuate nell'anno 2025:

Descrizione	Acquisti	Vendite	Differenza	Controvalore
Titoli di Stato	8.434.788	4.922.174	3.512.615	13.356.962
Corporate	-	-	-	-
Quote di Oicr	2.048.612	1.439.351	609.261	3.487.963
Totale	10.483.400	6.361.524	4.121.876	16.844.925

Situazioni di conflitto di interesse

Alla data di chiusura dell'esercizio 2025 risultano un numero di 4 operazioni che presentano una situazione di conflitto di interesse nei mesi di marzo, maggio, luglio ed ottobre 2025.

In particolare, si fa riferimento ad un numero di 4 operazioni, di cui 2 di acquisto e 2 di vendita del medesimo titolo "JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF" (ISIN: IE00BF4G6Y48) come dettagliato nella tabella che segue.

BILANCIATO

Descrizione del Titolo	Codice ISIN	Mese	Nominale	Prezzo
FONDI COMUNI DI INVESTIMENTO				
JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	IE00BF4G6Y48	mar-25	11.023	45,72
JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	IE00BF4G6Y48	mag-25	5.650	46,77
JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	IE00BF4G6Y48	lug-25	3.467	46,67
JPM GLOBAL REI ESG UCITS ETF	IE00BF4G6Y48	ott-25	11.700	50,75

Ratei e risconti attivi

La voce, dell'importo di Euro 113.177 è composta dai ratei maturati sulle cedole dei titoli di Stato e corporate detenuti in portafoglio al 31 dicembre 2025.

30. Garanzie di risultato acquisite sulle posizioni individuali

Non presenti nel bilancio 2025.

40. Attività della gestione amministrativa

Al 31 dicembre 2025 le attività della gestione amministrativa sono pari a € 55.712. Le stesse sono espresse nella tabella che segue:

	2025	2024
a) Cassa e Depositi bancari		



	BFF Bank S.p.A. c/c 6730700	55.712	32.100
d)	Altre attività della gestione amministrativa		
	Credito per spese tenuta conto da stornare	0	0
e)	Ratei e risconti attivi		
	Risconto attivo	0	0
	Totale	55.712	32.100

50. Crediti d'imposta

Non presenti

	Imposta sostitutiva DL. 47/2000	2025	2024
a)	Credito d'imposta DL. 47/2000	0	0
b)	Crediti per imposta sostitutiva DL 47/2000 anno precedente	0	0
	Totale	0	0

PASSIVITA'

10. Passività della gestione previdenziale

Al 31 dicembre 2025 le passività della gestione previdenziale risultano pari a Euro 16.085 e sono rappresentate dalle ritenute Irpef trattenute a dicembre per il pagamento delle prestazioni.

20. Passività della gestione finanziaria

Tale posta pari a Euro 12.925 è alimentata solo dalle altre passività della gestione finanziaria e comprende le seguenti voci:

d)	Altre passività della gestione finanziaria	2025	2024
	Debiti per acquisto titoli	0	0
	Debiti verso UnipolSai Assicurazioni per commissioni	-11.293	-8.847
	Debiti verso banca depositaria per commissioni	-1.632	-1.518
	Totale	-12.925	-10.365

30. Garanzie di risultato sulle posizioni individuali

Non presenti nel bilancio 2025.

40. Passività della gestione Amministrativa

Al 31 dicembre 2025 le passività della gestione Amministrativa erano pari a € 89.332. Le stesse sono esposte nella tabella che segue.



40	Passività della gestione amministrativa	2025	2024
a)	<i>TFR</i>	0	0
b)	<i>Altre passività della gestione amministrativa</i>		
	Fornitori per fatture da ricevere	-22.678	-26.851
	Altri debiti (verso comparto garantito)	-3.472	-834
c)	Risconti contr. a copertura Oneri amministrativi	-63.182	-45.057
	Totale	-89.332	-72.742

50. Debiti d'imposta

Al 31 dicembre 2025 risulta un debito d'imposta pari ad € 349.075 determinato secondo le vigenti disposizioni in tema di tassazione dei redditi dei Fondi Pensione.

a)	Imposta sostitutiva DL. 47/2000	2025	2024
	Imposta sostitutiva DL. 47/2000	-349.075	-226.024
	Imposta sostitutiva anno precedente	0	-25.978
	Totale	-349.075	-252.002

100. Attivo netto destinato alle prestazioni

L'attivo netto destinato alle prestazioni risulta essere pari ad € 30.796.701. Nella tabella sottostante mostriamo la sua movimentazione relativa all'anno 2025.

Attivo netto destinato alle prestazioni	2025	2024
Valore iniziale	24.256.863	19.969.352
Utile d'esercizio/Perdita d'esercizio	6.539.838	4.287.511
Valore finale	30.796.701	24.256.863

101. Conti d'ordine

I conti d'ordine includono gli incassi dei contributi versati e abbinati nel mese di gennaio 2026.

Analisi delle voci del Conto Economico dell'Esercizio

10. Saldo della gestione previdenziale



Al 31 dicembre 2025 il saldo della gestione previdenziale risulta pari a € 4.943.557. Tale importo è costituito dai contributi incassati nell'esercizio al netto delle prestazioni effettuate.

a) Contributi

Comprende i contributi relativi all'anno 2025 per i quali sono state assegnate le quote.

a)	Contributi per le prestazioni	2025	2024
	Contributi abbinati:		
	Quota a carico aderente	926.188	689.354
	Quota a carico azienda	752.527	560.151
	TFR	3.936.297	2.878.360
	Contributi da trasferimento in ingresso	173.661	192.250
	Contributi per switch in entrata del comparto	686.072	302.322
	Totale	6.474.745	4.622.437

b) Anticipazioni

Al 31 dicembre 2025 risultano n. 41 anticipazioni effettuate verso gli aderenti per un importo pari a euro 405.204.

c) Trasferimenti e riscatti

Al 31 dicembre 2025 risultano effettuati 31 trasferimenti ad altri fondi per un valore pari a Euro 421.659, n.0 trasferimenti al comparto garantito per € 0 e n. 55 riscatti per un valore pari a Euro 482.501 e n. 3 rate di Rita per 8.333. Le rispettive quote sono state annullate nel corso dell'esercizio. . Le rispettive quote sono state annullate nel corso dell'esercizio.

d) Trasformazioni in rendita

Al 31 dicembre 2025 non risultano trasformazioni in rendita perché nessuno degli aderenti possiede i requisiti per ottenerla.

e) Erogazioni in c/capitale

Al 31 dicembre 2025 risultano effettuate n.17 erogazioni in conto capitale per euro 200.639.

f) Premi per prestazioni accessorie

Al 31 dicembre 2025 risultano prestazioni accessorie relative allo stralcio delle quote per gli iscritti non versanti a copertura degli oneri amministrativi per euro 12.852.

20. Risultato della gestione finanziaria diretta

La gestione finanziaria diretta nel 2025 è pari a zero.



30. Risultato della gestione finanziaria indiretta

Il risultato della gestione finanziaria indiretta è risultata positiva per Euro 1.993.699. Lo stesso è il risultato della somma delle seguenti voci:

a) Dividendi e interessi	2025	2024
Interessi su Titoli di Stato	239.228	110.378
Interessi su Obbligazioni	24.975	1.420
Dividendo su Etf	0	0
Interessi sul c/c banca depositaria	1.259	2.622
Interessi su c/c Gestore UnipoSai Assicurazioni	12.070	14.126
Totale	277.532	128.546

b) Profitti e perdite da operazioni finanziarie	2025	2024
Utili su titoli di stato	79.045	81.643
Perdite su titoli di stato	-69.551	-28.764
Plusvalenze su titoli di Stato da compravendita	6.347	8.054
Minusvalenze su titoli di Stato da compravendita	-7.930	-773
Plus su titoli di Stato da Valorizzazione	356.236	638.495
Minus su Titoli di Stato da Valorizzazione	-288.483	-428.150
Utili su corporate	3.878	2.300
Perdite su corporate	-3.878	-1.061
Plusvalenze su Obbligazioni da Valorizzazione	2.045	3.658
Minusvalenze su Obbligazioni da Valorizzazione	-1.260	-2.075
Utili presunti su corporate	0	0
Perdite presunte su corporate	0	0
Plusvalenze su Fondi da compravendita	14.950	1.280
Utili su Quote Oicr	17.291	12.234
Perdite su Quote Oicr	38.911	0
Plus su Fondi da valorizzazione	2.138.605	1.256.362
Minus su Fondi valorizzazione	-492.217	-292.805
Totale	1.716.167	1.250.398

Si riporta di seguito la composizione delle voci a) *Dividendi e interessi* e b) *Profitti e perdite da operazioni finanziarie* secondo la seguente tabella:

Voci/Valori	Dividendi e interessi	Profitti e perdite da
-------------	-----------------------	-----------------------



		Operazioni finanziarie
Titoli di Stato	239.228	75.664
Obbligazioni corporate	24.975	785
Quote Oicr	0	1.639.718
Depositi bancari	13.329	0
Totale	277.532	1.716.167

40. Oneri di gestione

Al 31 dicembre 2025 gli oneri di gestione risultano pari a € 48.343 e sono così composti:

	Oneri di Gestione	2025	2024
a)	Società di gestione	-41.351	-32.996
b)	Banca depositaria	-6.992	-5.786
	Totale	-48.343	-38.782

I costi delle società di gestione sono composti dagli oneri maturati verso il Gestore finanziario UnipolSai Assicurazioni S.p.A. e dalla banca depositaria.

50. Margine della gestione finanziaria

Determinato dalle risultanze della gestione finanziaria indiretta e dagli oneri di gestione

	Margine della gestione finanziaria	2025	2024
20	Risultato della gestione finanziaria diretta	0	0
30	Risultato della gestione finanziaria indiretta	1.993.699	1.378.944
40	Oneri di gestione	-48.343	-38.782
	Totale	1.945.356	1.340.162

60. Saldo della gestione amministrativa

Come criterio generale i costi amministrativi sono stati calcolati in funzione del numero di iscritti risultanti per le singole mensilità del comparto bilanciato

Al 31 dicembre 2025 il saldo della gestione amministrativa è risultato pari a zero. Lo stesso è dato dalla somma algebrica delle seguenti voci:

a) Contributi destinati alla copertura degli oneri amministrativi

a)	Contributi destinati a copertura degli oneri amministrativi	2025	2024
	Contributi destinati a copertura degli oneri amministrativi	114.104	79.160



Totale	114.104	79.160
---------------	----------------	---------------

b) Oneri per servizi amministrativi acquistati da terzi

Al 31 dicembre 2025 gli oneri per servizi amministrativi acquistati da terzi risultano pari a Euro 18.974 e sono rappresentati dal compenso spettante al service amministrativo Enpaia. Tale importo nel 2025 non contiene più il rimborso per la spesa per i servizi informatici (sostenuti negli anni passati direttamente da Enpaia e poi ribaltati ad Agrifondo). Ciò ha comportato una notevole diminuzione del compenso pagato ad Enpaia ed una nuova voce fra le spese generali e amministrative dato che Agrifondo ha stipulato per i servizi informatici un contratto direttamente con una società informatica, Onewelf:

b)	Oneri per servizi amministrativi acquistati da terzi	2025	2024
	Servizi amministrativi forniti da Enpaia	-18.974	-26.850
	Totale	-18.974	-26.850

c) Spese generali ed amministrative

Al 31 dicembre 2025 gli oneri per spese generali ed amministrative risultano pari a Euro 32.812. Vedasi spiegazione di cui al punto b)

c)	Spese generali ed amministrative	2025	2024
	Compensi Collegio sindacale	-2.914	-2.575
	Compenso Funzione di Revisione Interna	-1.453	-920
	Spese varie	-48	-37
	Spese per direzione	-2.583	-763
	Funzione Finanza e Gestione dei rischi	-2.551	-1.257
	Consulenze	-1.897	-964
	Spese di pubblicità	-3.425	-243
	Spese Dominio Internet	-37	-24
	Spese per servizi Informatici	-14.012	0
	Spese di spedizione	-49	-69
	Contributo annuale Covip (calcolato mensilmente)	-2.541	-831
	Valori bollati	-96	-96
	Spese Notarili	-322	0
	Assicurazioni	-791	-700
	Adeguamento Direttiva IORP 2	-123	-109
	Totale	-32.812	-8.588

d) Spese per il personale

Al 31 dicembre 2025 il Fondo non ha personale alle proprie dipendenze.



e) Ammortamenti

Nell'esercizio 2025 non sono stati effettuati ammortamenti.

f) Storno oneri amministrativi alla fase di erogazione

Non presenti perché il fondo è solamente in fase di accumulo

g) Oneri e proventi diversi

Il dettaglio di tale voce viene esposto nella tabella sottostante.

g) Oneri e proventi diversi	2025	2024
Interessi attivi c/c di servizio 6730700	927	1.340
Interessi e sanzioni fiscali	-63	0
Sopravvenienze attive	0	46
Sopravvenienze passive	0	-51
Totale	864	1.335

h) Disavanzo esercizio precedente

Non presente alcun disavanzo dall'esercizio precedente.

i) Risconto contributi copertura oneri amministrativi

Al 31 dicembre 2025, la voce è pari a Euro 63.182, l'importo si riferiva alle quote associative incassate nel corso dell'esercizio riscontate (accantonate) all'esercizio successivo per coprire futuri oneri a carico del Fondo.

	2025	2024
h) Risconto contributi copertura oneri amministrativi	-63.182	-45.057

In coerenza con le disposizioni della COVIP in materia di bilancio dei fondi pensione negoziali e con la consulenza giuridica dell'Agenzia delle Entrate n. 956-73/2025 del 6 novembre 2025, il Fondo iscrive tra le passività della gestione amministrativa la voce "Risconto contributi per copertura oneri amministrativi", nella quale confluiscono le eccedenze delle somme versate dagli aderenti a titolo di quote associative rispetto agli oneri amministrativi effettivamente sostenuti nell'esercizio cui tali contributi erano originariamente destinati.

Al 31 dicembre 2025 tale voce risulta pari a complessivi euro 392.790, di cui euro 329.608 riferiti al comparto garantito ed euro 63.182 riferiti al comparto bilanciato, importi che sono stati riscontati e accantonati per coprire futuri oneri a carico del Fondo.

Tali importi mantengono natura contributiva, sono esclusi dalla base imponibile dell'imposta sostitutiva di cui all'articolo 17 del d.lgs. n. 252/2005 fino all'eventuale loro definitivo impiego ad incremento delle posizioni individuali e sono destinati a finanziare, secondo un piano di spesa coerente con il principio di sana e prudente gestione, le campagne di comunicazione e promozione volte ad ampliare la platea degli aderenti e la conversione degli aderenti contrattuali in aderenti espliciti, anche in considerazione della scadenza al 30 giugno 2027 dell'attuale adesione contrattuale per i quadri e gli impiegati agricoli, nonché ulteriori oneri amministrativi futuri del Fondo.



70. Variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni ante imposta sostitutiva

Determinato dalla somma algebrica del margine della gestione previdenziale, del margine della gestione finanziaria e del risultato della gestione amministrativa

70	Variazione dell'attivo netto destinato alle Prestazioni ante imposta sostitutiva	2025	2024
	Margine della gestione previdenziale	4.943.557	3.173.373
	Margine della gestione finanziaria	1.945.356	1.340.162
	Saldo della gestione amministrativa	0	0
	Totale	6.888.913	4.513.535

80. Imposta sostitutiva

La voce pari a Euro 349.075 rappresenta un costo imputato a conto economico nell'anno 2025.

a)	Imposta sostitutiva DL 47/2000	2025	2024
	Imposta sostitutiva dell'anno	349.075	226.024
	Imposta sostitutiva anno precedente		25.978
	Totale	349.075	252.002

Il prospetto riportato di seguito espone il calcolo eseguito:



N. DESCRIZIONE QUADRO RI

1	COMPARTO BILANCIATO	QUADRO RI
	100 ATTIVO NETTO DESTINATO ALLE PRESTAZIONI	30.796.701
2	Patrimonio netto alla fine del periodo di imposta 50 DEBITO IMPOSTA	349.075 31.145.776
3	Imposta sostitutiva redditi non esenti ex L.232/16	0
	10-b) ANTICIPAZIONI	405.204
	10-c) TRASFERIMENTI E RISCATTI	912.493
4	Erogazioni e somme trasferite 10-e) EROGAZIONI IN FORMA DI CAPITALE	200.639 1.518.336
	10-a) CONTRIBUTI PER LE PRESTAZIONI	6.474.745
	60-a) CONTRIBUTI PER ONERI AMMINISTRATIVI	114.104
5	Contributi versati e somme ricevute (1) 60-i) RISCOLO CONTRIBUTI ONERI AMM. A. P.	-45.057 -6.543.792
6	Patrimonio netto all'inizio del periodo di imposta 100 PATRIMONIO NETTO ESERCIZI PRECEDENTI	24.256.863 -24.256.863
7	Redditi esenti o soggetti a ritenuta	0 0
8	Redditi esenti ex L.232/16	0 0
	31 INTERESSI SU TITOLI EMESSI DALLO STATO	239.227
	31 PROFITTI SU TITOLI EMESSI DALLO STATO	75.664
	31 DIFFERENZA	314.891
9	Titoli del debito pubblico 37,5% SU DIFFERENZA	-118.084
10	Credito d'imposta su OICR	
11	Risultato della gestione positivo	1.745.373
12	Risultato della gestione negativo	
13	DEBITO/CREDITO IMPOSTA SOST. 20%	349.075
21	IMPOSTA A CREDITO TRASFERITA DA ALTRE LINEE (GARANTITO)	0
22	SALDO VERSATO O IMPOSTA A CREDITO	349.075

Agrifondo

FONDO PENSIONE COMPLEMENTARE A CAPITALIZZAZIONE PER GLI
OPERAI AGRICOLI E FLOROVIVAISTI E PER I QUADRI E GLI IMPIEGATI AGRICOLI
Iscritto all'Albo tenuto dalla COVIP con il n. 157

Istituito in Italia



Viale Beethoven 48 (00144)
Roma (RM)



+800.242624



info@agrifondo.it
agrifondo@pec.enpaia.it



www.agrifondo.it

'Informativa sulla sostenibilità'

In questo Allegato sono fornite le informazioni periodiche sul/sui comparto/comparti che promuove/promuovono caratteristiche ambientali o sociali, ai sensi dell'art. 50 del regolamento (UE) 2022/1288, o che hanno come obiettivo investimenti sostenibili, ai sensi dell'art. 59 del medesimo regolamento.

COMPARTO GARANTITO

(di seguito con le parole "prodotto finanziario" si intende fare riferimento al comparto)

**Non promuove caratteristiche ambientali e/o sociali
e
non ha come obiettivo investimenti sostenibili**



Gli investimenti sottostanti il presente prodotto finanziario non tengono conto dei criteri dell'UE per le attività economiche ecosostenibili

(dichiarazione resa in conformità all'articolo 7, del regolamento (UE) 2020/852)

COMPARTO BILANCIATO

**Non promuove caratteristiche ambientali e/o sociali
e
non ha come obiettivo investimenti sostenibili**



Gli investimenti sottostanti il presente prodotto finanziario non tengono conto dei criteri dell'UE per le attività economiche ecosostenibili

(dichiarazione resa in conformità all'articolo 7, del regolamento (UE) 2020/852)

FONDO PENSIONE AGRIFONDO

Fondo pensione complementare a capitalizzazione
per gli operai agricoli e florovivaisti e per i quadri e gli impiegati agricoli
Iscritto all'Albo tenuto dalla COVIP al n. 157

Sede in Viale Beethoven n. 48 - 00144 ROMA

Relazione unitaria del Collegio Sindacale al Bilancio al 31 dicembre 2025

All'Assemblea dei delegati del Fondo Pensione AGRIFONDO

Signore e Signori Delegati,

Premessa

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, ha svolto sia le funzioni previste dagli articoli 2403 e seguenti del Codice civile, sia quelle previste dall'articolo 2409-bis Codice civile, assumendo tali norme come riferimenti per le attività del Collegio previste dall'articolo 24 dello Statuto del Fondo. Inoltre, il Collegio ha inteso impostare la propria relazione riferendo in ordine agli aspetti previsti dal d.lgs. n. 39/2010 e dall'articolo 2429, comma 2, Codice civile.

La presente relazione unitaria contiene, nella sezione A), la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e, nella sezione B), la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, Codice civile".

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. del 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio di AGRIFONDO - Fondo pensione complementare a capitalizzazione per gli operai agricoli e florovivaisti e per i quadri e gli impiegati agricoli – (nel seguito anche il "Fondo"), redatto secondo gli schemi previsti dal Codice civile e in base alle disposizioni previste dalla Deliberazione COVIP 17 giugno 1998 (testo integrato con delibera COVIP del 16 gennaio 2002), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data, dalla nota integrativa e dalla relazione sulla gestione.

Giudizio senza modifica

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Fondo al 31 dicembre 2025, del risultato economico, dei flussi di cassa e della variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane e ai provvedimenti emanati da COVIP, che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), per quanto compatibili e applicabili alla specifica realtà in oggetto. Le nostre responsabilità, ai sensi di tali principi, sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto al Fondo, in conformità alle norme e ai

principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Richiamo di informativa

Il nostro giudizio non contiene rilievi con riferimento a tale aspetto.

Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità del Fondo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistano le condizioni per la liquidazione del Fondo o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria del Fondo.

Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori, sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile, svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del Fondo;
- abbiamo valutato, considerata la peculiare natura del Fondo, l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità del Fondo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia,

eventi o circostanze successivi possono comportare che il Fondo cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai Responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.
- abbiamo riscontrato la consistenza del "Patrimonio Netto destinato alle prestazioni" che, alla data 31 dicembre 2025, ammonta a euro 139.679.079, con un totale di iscritti, alla medesima data, di 28.272.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio e dichiarazione ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettere e), e-bis ed e-ter, del d.lgs. 39/2010

Gli Amministratori sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione del Fondo al 31 dicembre 2025, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Tenuto conto della natura del Fondo, abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B, al fine di:

- esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio del Fondo al 31 dicembre 2025;
- esprimere un giudizio sulla conformità della relazione sulla gestione alle norme di legge;
- rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi nella relazione sulla gestione.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio di esercizio del Fondo al 31 dicembre 2025.

Inoltre, a nostro giudizio la relazione è redatta in conformità alle norme di legge e alle disposizioni della Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'articolo 14, comma 2, lettera e-ter), del d.lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione del Fondo e del relativo contesto, acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

B) Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice civile

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e seguenti, Codice civile

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta Amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle Assemblee dei Delegati ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello Statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio del Fondo.

Abbiamo acquisito dall'Organo Amministrativo, anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dal Fondo e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e, in ordine alle misure adottate dall'Organo Amministrativo del Fondo, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo avuto incontri periodici (nell'ambito delle riunioni del CdA) col "Responsabile della Funzione Finanza" ricevendone informazioni chiare e soddisfacenti.

Abbiamo incontrato i responsabili della Funzione di Revisione Interna e della Funzione di Gestione dei Rischi in attuazione delle attività pianificate.

Nel corso dell'esercizio e nel rispetto delle previsioni statutarie, il Collegio è stato periodicamente informato dagli Amministratori sull'andamento della gestione sociale e, in particolare, sull'andamento del valore delle quote, attraverso i "Prospetti di determinazione del numero e del valore delle quote", sottoposti all'esame del Collegio e sottoscritti dal Presidente dello stesso Collegio.

In ordine alle posizioni nel portafoglio che presentano una situazione di conflitto di interesse, il Collegio ha preso atto che il Consiglio ha informato periodicamente la COVIP di dette posizioni e le situazioni in conflitto, esistenti alla data del 31 dicembre 2025, risultano indicate nella "Relazione sulla Gestione", così come previsto dalle norme COVIP.

In relazione all'"Informativa sulla Sostenibilità", ai sensi dell'articolo 50 del Regolamento (UE) 2022/1288, si dà atto che il Consiglio di Amministrazione, nella redazione del bilancio al 31 dicembre 2025, ha inserito l'allegato in cui si dichiara che, attualmente, il Fondo non ha come obiettivo investimenti sostenibili.

Non sono pervenute denunce dai soci ai sensi dell'articolo 2408 Codice civile

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri ai sensi di legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la segnalazione nella presente relazione.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di Amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 D.L. n. 118/2021 o ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14. Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14, o ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30-sexies d.l. 6 novembre 2021, n. 152, convertito dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, e successive modificazioni.

Il Collegio prende altresì atto che, successivamente alla chiusura dell'esercizio, sono pervenute *al Fondo due* comunicazioni dalla COVIP, *alle quali il Consiglio di Amministrazione dovrà fornire riscontro nei termini, rispettivamente, di 30 e di 60 giorni dalle notifiche.*

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il bilancio è stato redatto secondo gli schemi previsti dalla Deliberazione COVIP del 17 giugno 1998, nel testo integrato con delibera COVIP del 16 gennaio 2002, in conformità ai principi contabili e alle disposizioni regolamentari applicabili.

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'articolo 2423, comma 5, Codice civile.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, il Collegio Sindacale propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dagli Amministratori.

Roma, 08 aprile 2026

Il Collegio Sindacale

Dott.ssa Irene Bertucci, Presidente (firmato in originale)

Dott. Massimo Buzzao, Sindaco effettivo (firmato in originale)

Dott. Nicola Caputo, Sindaco effettivo (firmato in originale)

Dott. Enzo Gambararo, Sindaco effettivo (firmato in originale)